

ZARZĄDZENIE Nr 64/2010

Burmistrza Toszka

z dnia 30 marca 2010r.



w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie:

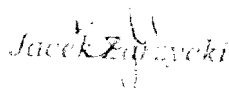
- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr. 142 poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 28, art. 34 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz. U. Nr. 261 poz.2603 z późn.zm.)
- § 7 Uchwały Rady Miejskiej w Toszku nr XXXVI / 363 / 2006 z dnia 30 maja 2006r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy – Miasta Toszek

z a r z ą d z a m

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy – Miasta Toszek obejmujące działki:
 - **nr 1202/54 o pow. 0,0224 ha, k.m. 1, obręb Toszek, KW 21882**
 - **nr 1592/54 o pow. 0,0281 ha, k.m. 1, obręb Toszek, KW 35303**
2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


RADCA PRAWNY

mgr Mariola Hajduk

BURMISTRZ


Jacek Zieliński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY- MIASTA TOSZEK, PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r, Dz. U. Nr. 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Burmistrz Toszka

**podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Toszek zostały
przeznaczone do sprzedaży następujące nieruchomości:**

1. Położenie nieruchomości:

Toszek, gmina Toszek

2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- nr 1202/54 o pow. 0,0224 ha, k.m. 1, obręb Toszek, KW 21882
- nr 1592/54 o pow. 0,0281 ha, k.m. 1, obręb Toszek, KW 35303

3. Opis nieruchomości:

Działki w kształcie trapezu, położone w Toszku przy ul. Młyńskiej 6. Nieruchomości gruntowe z możliwością uzbrojenia, z dojazdem przez działkę sąsiednią (ustanowiona służebność przejazdu).

4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

działka nr 1202/54 i nr 1592/54 położona jest na terenie oznaczonym symbolem : 5MU – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia działalności usługowej w budynku mieszkalnym lub lokalizacji usług nieuciążliwych, o których mowa w § 6 ust. 8. Działki leżą w strefie B1 pośredniej ochrony konserwatorskiej.

5. Cena nieruchomości:

32.887,70 zł

(słownie: trzydzieści dwa tysiące osiemset osiemdziesiąt siedem złotych 70/100)

Cena nieruchomości zawiera wartość działki wraz z kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży. Do podanej ceny nieruchomości należy doliczyć podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 22%.

6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

7. Pierwszeństwo nabycia:

W związku z art. 34 ust. 1 powołanej na wstępie ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą i w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 02.04.2010r. do dnia 14.05.2010r. złożyć stosowny wniosek. Złożenie wniosku po upływie tego terminu, spowoduje utratę uprawnienia do przyznania pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Toszku, na okres 21 dni, tj. od dnia 02.04.2010 r. do 23.04.2010r.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim” oraz na stronie internetowej gminy.

BURMISTRZ

Jacek Zepeda