

ZARZĄDZENIE Nr 442/ 2010

Burmistrza Toszka

z dnia 31 grudnia 2010r.

**w sprawie: ustalenia stawki czynszu najmu budynku stanowiącego
własność Gminy-Miasta Toszek, położonego w Kotulinie przy
ul. Świńskiej 17 (budynek byłego wiejskiego ośrodka zdrowia).**

Działając na podstawie :

- art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr. 142 poz. 1591 z późn. zm.),

z a r z ą d z a m

1. ustalam następującą stawkę czynszu najmu budynku stanowiącego własność Gminy-Miasta Toszek (działka nr 786/199 o pow. 0,0792 ha, k.m. 1 d.1, obręb Kotulin) przeznaczonego do oddania w najem:
 - stawkę czynszu najmu budynku położonego w Kotulinie przy ul. Świńskiej 17 o pow. użytkowej 349m² w wysokości 2,50 zł za 1m² powierzchni użytkowej + podatek VAT
2. Stawka czynszu ustalona w pkt. 1 stanowi stawkę wywoławczą w przypadku oddania budynku w najem z przeznaczeniem na realizację zadań z zakresu podstawowej opieki medycznej, w drodze przetargu.
3. Stawka czynszu ustalona w pkt. 1 nie mają zastosowania do umów zawartych przez dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia.
4. Najemca opłaca czynsz według stawki za 1m² powierzchni lokalu w wysokości wylicytowanej w drodze przetargu + podatek VAT.
Stawka czynszu podlega rewaloryzacji corocznie o wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa GUS.
5. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

