

## ZARZĄDZENIE Nr 367/2010

### BURMISTRZA TOSZKA z dnia 17 listopada 2010 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2001r. Nr 142 , poz. 1591 z późn. zm.)
- art.35 ust .1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. nr 102, poz. 651z późn. zm.)

#### z a r z ą d z a m

#### § 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na cele rolne, nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### § 2

Wykaz nieruchomości ,o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku w okresie 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Dzienniku Zachodnim” oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

#### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
*[Podpis]*  
Jacek Łojczyk

RADCA PRAWNY  
*[Podpis]*  
mgr Andrzej Molski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY  
NA CZAS NIEOZNACZONY**

**Toszek**

1. część dz. nr. 1396/64 o pow.0,0002 ha ark 1 KW brak

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych sołectwa- 6MU - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia działalności usługowej w budynku mieszkalnym lub lokalizacji usług nieuciążliwych .

**Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości:**

Czynsz dzierżawny wynosi w wysokości 200 zł +22% VAT miesięcznie, zgodnie z Zarządzeniem nr 29/2007 Burmistrza Toszka z dnia 19 kwietnia 2007r w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy - Miasta Toszek, wg stawki 100,00 zł + VAT za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntowej miesięcznie.

Stawka czynszu podlega rewaloryzacji corocznie o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa GUS.

Stawka czynszu będzie ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości czynszu, za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem stawki dotychczasowej.

Oprócz czynszu Dzierżawca , będzie zobowiązany uiszczać wszelkie należności związane z utrzymaniem nieruchomości oraz zobowiązania publiczno prawne .

Czynsz za używanie przedmiotu dzierżawy, płatny w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wydzierżawiającego .

Burmistrz  
Jacek Zdzicki