

ZARZĄDZENIE Nr 31/ 2010

Burmistrza Toszka

z dnia 16 lutego 2010r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz ogłoszenia
wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając na podstawie :

- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr. 142 poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 28, art. 34 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz. U. Nr. 261 poz. 2603 z późn. zm.)
- § 7 Uchwały Rady Miejskiej w Toszku nr XXXVI / 363 / 2006 z dnia 30 maja 2006r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy-Miasta Toszek

z a r z ą d z a m

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy – Miasta Toszek obejmującą działkę:
 - nr 469/47 o pow. 0,0826 ha, k.m. 4, obręb Kotliszowice, KW GL1G/00035809/2
2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jacek Urzycki

ls
RADCA PRAWNY

Maria Hajduk
mgr *Maria Hajduk*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY-MIASTA TOSZEK, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Burmistrz Toszka
podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Toszek została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

1. Położenie nieruchomości:

Kotliszowice, gmina Toszek

2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- nr 469/47 o pow. 0,0826 ha, k.m. 4, obręb Kotliszowice, KW GL1G/00035809/2

3. Opis nieruchomości:

Działka w kształcie prostokąta posiada możliwość uzbrojenia w sieć wodociągową i elektryczną.

4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

działka nr 469/47 położona jest na terenie oznaczonym symbolem:

2MUu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia działalności usługowej w budynku mieszkalnym lub lokalizacji usług nieuciążliwych, o których mowa w § 6 ust.8.

5. Cena nieruchomości :

32.109,64 zł

(słownie: trzydzieści dwa tysiące sto dziewięć złotych 64/100)

Cena nieruchomości zawiera wartość działki wraz z kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży. Do podanej ceny nieruchomości należy doliczyć podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 22 %.

6. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

7. Pierwszeństwo nabycia:

W związku z art. 34 ust. 1 powołanej na wstępie ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą i w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 19.02.2010r. do dnia 02.04.2010r. złoży stosowny wniosek. Złożenie wniosku po upływie tego terminu, spowoduje utratę uprawnienia do przyznania pierwszeństwa w nabyciu w.w. nieruchomości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Toszku, na okres 21 dni, tj. od dnia 19.02.2010 r. do 12.03.2010 r.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim” oraz na stronie internetowej gminy.

BURMISTRZ

Jacko Zarzycki

h