

# ZARZĄDZENIE Nr 103/2010

Burmistrza Toszka

z dnia 18 maja 2010r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości  
gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego.**

## Działając na podstawie :

- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr. 142 poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 32 ust. 1 i 2, art. 34, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 5 oraz art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr. 261 poz. 2603 z późn. zm.)

## **z a r z ą d z a m :**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy – Miasta Toszek, położoną w Toszku, oznaczoną jako działka:
  - **nr 608/52 o pow. 0,2492 ha, k.m.2, KW nr 16026**na rzecz użytkownika wieczystego.
2. Wykaz nieruchomości (stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia) podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Toszek, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Toszku
3. Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
RADCA PRAWNY  
  
mgr Mariola Hajduk



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY-MIASTA TOSZEK PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

**Burmistrz Toszka**  
podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Toszek została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

**1. Położenie nieruchomości:**

Toszek przy ul. Bocznej, gmina Toszek

**2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

- nr 608/52 o pow. 0,2492 ha, k.m. 2, obręb Toszek, KW nr GL1G/00016026/0

**3. Opis nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa posiadająca częściowe uzbrojenie komunalne, z dobrym dojazdem, położona w Toszku przy ul. Bocznej.

**4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**

Nieruchomość jest położona na terenie oznaczonym 2-UKr – tereny usług komercyjnych związanych z obsługą rolnictwa.

**5. Cena nieruchomości gruntowej:**

**21.050,00 zł**

**(słownie: dwadzieścia jeden tysięcy pięćdziesiąt złotych 00/100)**

Na poczet ceny nieruchomości gruntowej zaliczona została kwota równa wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości.

Do podanej ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 22 %.

**6. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży**

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – na rzecz użytkownika wieczystego.

7. W związku z art. 34 ust. 1 powołanej na wstępie ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą i w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 21.05.2010r. do dnia 02.07.2010r. złoży stosowny wniosek. Złożenie wniosku po upływie tego terminu, spowoduje utratę uprawnienia do przyznania pierwszeństwa w nabyciu w.w. nieruchomości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Toszku, na okres 21 dni, tj. od dnia 21.05.2010 r. do 11.06.2010 r.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim” oraz na stronie internetowej gminy.