

ZARZĄDZENIE Nr 8/2010

Burmistrza Toszka

z dnia 12 stycznia 2010r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej oraz ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając na podstawie :

- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr. 142 poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 28, art. 34, art. 35 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr. 261 poz. 2603 z późn. zm.
- Uchwały nr XXVI / 319 / 09 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 czerwca 2009r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Ciochowicach stanowiącej własność Gminy-Miasta Toszek.

z a r z ą d z a m :

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy – Miasta Toszek, położoną w Ciochowicach, oznaczoną jako działka:
 - **nr 668/71 o pow. 0,0141 ha, k.m.2, KW nr 30394**w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
2. Wykaz nieruchomości (stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia) podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Toszek, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Traci moc Zarządzenie Burmistrza Toszka nr 207/2009 z dnia 12 października 2009r. w sprawie sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości położonej w Ciochowicach stanowiącej własność Gminy-Miasta Toszek.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Jacek Zarzycki

ls
RADA PRZEWODNICZĄCA
mgr Mariola Jędrzejak

WYKAZ ZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY-MIASTA TOSZEK, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Burmistrz Toszka
podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Toszek została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

1. Położenie nieruchomości:

Ciochowice, gmina Toszek

2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- nr 668/71 o pow. 0,0141 ha, k.m. 2, obręb Ciochowice, KW nr GL1G/00030394/4

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, zlokalizowana w Ciochowicach przy ul. Szkolnej. Na działce znajduje się szambo. Działka w kształcie prostokąta, stanowiąca długi, wąski pasek gruntu bez zdolności budowlanych. Możliwość wyposażenia działki w prąd i wodę. Kształt i wielkość działki uniemożliwia jej samodzielne wykorzystanie budowlane.

4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Nieruchomość jest położona na terenie oznaczonym 9 MUu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia działalności usługowej w budynku mieszkalnym lub lokalizacji usług nieuciążliwych.

5. Cena nieruchomości :

5.440,91 zł

(słownie: pięć tysięcy czterysta czterdzieści złotych 91/100)

Cena nieruchomości zawiera wartość działki wraz z kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży. Do podanej ceny nieruchomości doliczony został podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 22 %.

6. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 45.

7. W związku z art. 34 ust. 1 powołanej na wstępie ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą i w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 15.01.2010r. do dnia 26.02.2010r. złoży stosowny wniosek. Złożenie wniosku po upływie tego terminu, spowoduje utratę uprawnienia do przyznania pierwszeństwa w nabyciu w.w. nieruchomości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Toszku, na okres 21 dni, tj. od dnia 15.01.2010 r. do 05.02.2010 r.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim” oraz na stronie internetowej gminy.

BURMISTRZ
Jacek Zarzycki