

ZARZĄDZENIE Nr 7 / 2010

BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 11 stycznia 2010 r.

w sprawie: przeznaczenia lokalu użytkowego do oddania w najem oraz ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr XXXVI/363/2006 z dnia 30 maja 2006 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy- Miasta Toszek z późn.zm).

BURMISTRZ TOSZKA

zarządza:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w najem, lokal użytkowy wyszczególniony w wykazie lokali użytkowych stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz lokali użytkowych, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku w okresie 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o ich wywieszeniu w „Dzienniku Zachodnim” oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki mieszkaniowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jacek Zarzycki

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Burmistrz Toszka informuje, że dysponuje wolnym lokalem użytkowym przeznaczonym do oddania w najem położonym w **Toszku ul. Gliwickiej 24**, składającym się z 5 pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej - **120,96 m²**. oraz strych o powierzchni użytkowej -105,25 m².

1. Działka Nr 1563/203 ; księga wieczysta nr 33855;
2. Oddanie w najem przedmiotowego lokalu w drodze przetargu;
3. Podczas przetargu licytowana będzie stawka czynszowa za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu;
4. Stawka wyjściowa - **5,20 zł. plus VAT**;
5. Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane w ustawowym terminie na tablicach ogłoszeń.
6. Najemca opłaca czynsz wg stawki za 1m² powierzchni lokalu użytkowego w wysokości **wylicytowanej w drodze przetargu + 22 % VAT**. Stawka czynszu podlega zwiększeniu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS raz w roku na dzień 1 stycznia.
7. Czynsz powinien być płatny z góry do 10-go każdego miesiąca bez uprzedniego wezwania.

BURMISTRZ
Jacek Zarzycki