

ZARZĄDZENIE Nr 106 / 2009

BURMISTRZ TOSZKA
ul. Bolesława Chrobrego 2
44-180 Toszek

Burmistrza Toszka

z dnia 19 czerwca 2009r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz ogłoszenia
wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając na podstawie :

- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr. 142 poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 28, art. 34 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr. 261 poz. 2603 z późn. zm.
- Uchwały nr VIII / 74 / 2007 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy - Miasta Toszek.

z a r z ą d z a m

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy – Miasta Toszek wyszczególnioną w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jacek Zarzycki

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy – Miasta Toszek, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Położenie nieruchomości :

Toszek, gmina Toszek

2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :

działka nr 236 / 40 o pow. 0,0900 ha, k.m. 1, obręb Toszek, KW nr 33775

3. Opis nieruchomości :

Nieruchomość niezabudowana, zlokalizowana w Toszku, gmina Toszek.

Na działce znajdują się pozostałości fundamentów niewzniesionego budynku, zasypane dzikie wysypisko śmieci, dwa słupy średniego napięcia oraz przez działkę przebiegają krzyżując się dwie linie napowietrzne SN.

4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego :

3MU – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia działalności usługowej w budynku mieszkalnym lub lokalizacji usług nieuciążliwych. Działka znajduje się w strefie „B1” - pośredniej ochrony konserwatorskiej.

5. Cena nieruchomości :

11.440,00 zł

(słownie: jedenaście tysięcy czterysta czterdzieści złote)

Cena nieruchomości zawiera wartość działki wraz z kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Do podanych cen nieruchomości należy doliczyć podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 22 %. Ceną sprzedaży jest cena uzyskana w drodze przetargu, do której zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.


Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 powołanej niżej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., mogą składać wnioski o nabycie wyżej wymienionej nieruchomości w terminie do dnia 17 sierpnia.

Podstawa prawna :

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Niniejszy wykaz wywiesza się na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Toszku, na okres 21 dni, tj. od dnia 26 czerwca 2009r. do dnia 16 lipca 2009r.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim” oraz na stronie internetowej gminy.


BURMISTRZ
Jacek Zarzycki