

ZARZĄDZENIE Nr 153 / 2008

BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 11 września 2008r.

w sprawie przeznaczenia lokali użytkowych do oddania w najem oraz ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz §3 Uchwały Nr XXXVI/363/2006 z dnia 30 maja 2006 r. w/s określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy-Miasta Toszek z późn.zm)

BURMISTRZ TOSZKA

zarządza:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w najem, lokale użytkowe wyszczególnione w wykazie lokali użytkowych stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz lokali użytkowych, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku w okresie 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o jego wywieszeniu w „Dzienniku Zachodnim” oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki mieszkaniowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mpgr Mariola Hajduk

BURMISTRZ

Jacko Zarzycki

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Burmistrz Toszka informuje, że dysponujemy wolnymi lokalami użytkowymi przeznaczonymi do oddania w najem:

- Toszek ul. Strzeleckiej 10, składający się z dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej - 35,65 m².

1. Działka Nr 497/101; księga wieczysta nr 89230;
2. Oddanie w najem przedmiotowego lokalu w drodze przetargu;
3. Podczas przetargu licytowana będzie stawka czynszowa za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu;
4. stawka wyjściowa - **5 zł. plus VAT**;
5. Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane w ustawowym terminie na tablicach ogłoszeń.
6. Najemca opłaca czynsz wg stawki za 1m² powierzchni lokalu użytkowego w wysokości **wylicytowanej w drodze przetargu + 22 % VAT**. Stawka czynszu podlega weryfikacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS raz w roku na dzień 1 stycznia.
7. Czynsz powinien być płatny z góry do 10-go każdego miesiąca bez uprzedniego wezwania.

- Paczyna ul. Wiejska 26, składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni użytkowej - 23,58 m².

1. Działka Nr 551/44; księga wieczysta nr 104206;
2. oddanie w najem przedmiotowego lokalu w drodze przetargu;
3. podczas przetargu licytowana będzie stawka czynszowa za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu;
4. stawka wyjściowa - **4 zł. plus VAT**;
5. ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane w ustawowym terminie na tablicach ogłoszeń.
6. Najemca opłaca czynsz wg stawki za 1m² powierzchni lokalu użytkowego w wysokości **wylicytowanej w drodze przetargu + 22 % VAT**. Stawka czynszu podlega weryfikacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS raz w roku na dzień 1 stycznia.
7. Czynsz powinien być płatny z góry do 10-go każdego miesiąca bez uprzedniego wezwania.

BURMISTRZ

Jacek Zarzycki