

## ZARZĄDZENIE Nr 128 / 2007

Burmistrza Toszka

z dnia 11 sierpnia 2008r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz ogłoszenia  
wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

### Działając na podstawie :

- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym ( tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr. 142 poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 28, art. 34 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr. 261 poz. 2603 z późn. zm.
- Uchwały nr VIII / 74 / 2007 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy-Miasta Toszek.

## **z a r z ą d z a m**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy – Miasta Toszek wyszczególnioną w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**wz. BURMISTRZA**

*Maria Nowak-Kowalska*  
Z-ca Burmistrza

## W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy-Miasta Toszek, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. **Położenie nieruchomości:**

Toszek, gmina Toszek

2. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

działka nr 236/40 o pow. 0,0900 ha, k.m. 1, obręb Toszek, KW nr 33775

3. **Opis nieruchomości:**

Nieruchomość niezabudowana, zlokalizowana w Toszku, gmina Toszek.

Na działce znajdują się pozostałości fundamentów niewzniesionego budynku, zasypane dzikie wysypisko śmieci, dwa słupy średniego napięcia oraz przez działkę przebiegają krzyżując się dwie linie napowietrzne SN.

4. **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**

3Mu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia działalności usługowej w budynku mieszkalnym lub lokalizacji usług nieuciążliwych. Działka znajduje się w strefie „B1” - pośredniej ochrony konserwatorskiej.

5. **Cena nieruchomości :**

**28.283,82 zł**

(słownie: dwadzieścia osiem tysięcy dwieście osiemdziesiąt trzy złote 82/100)

Cena nieruchomości zawiera wartość działki wraz z kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Do podanych cen nieruchomości należy doliczyć podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 22 %. Ceną sprzedaży jest cena uzyskana w drodze przetargu, do której zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 powołanej niżej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., mogą składać wnioski o nabycie wyżej wymienionej nieruchomości w terminie do dnia 25 września 2008r.

**Podstawa prawna:**

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Niniejszy wykaz wywiesza się na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Toszku, na okres 21 dni, tj. od dnia 14 sierpnia 2008r. do dnia 3 września 2008r.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim”.

h

wz. BURMISTRZA  
Maria Nowak-Kowalska  
Z-ca Burmistrza