

ZARZĄDZENIE Nr 39 / 2007

Burmistrza Toszka

z dnia 9 maja 2007r.

**w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego do sprzedaży
na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej oraz ogłoszenia
wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając na podstawie :

- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr. 142 poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 28, art. 34, art. 35 oraz art. 37 ust. 2, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr. 261 poz. 2603 z późn. zm.)
- Uchwały Rady Miejskiej w Toszku nr XXXVI/363/2006 z dnia 30 maja 2006r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy-Miasta Toszek.

z a r z ą d z a m :

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal użytkowy w budynku położonym w Toszku:
 - **przy ul. Rynek 4**, którego najemcą jest **Pan Janusz Błaszczyński**
2. Wyżej wymieniony budynek stanowi własność Gminy – Miasta Toszek, sprzedaż następuje na pisemny wniosek Najemcy o kupno zajmowanego lokalu użytkowego.
3. Wykaz nieruchomości (stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia) podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Toszek, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Jacek Zarzycki

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Położenie	oznaczenie geodezyjne			opis	wartość		cena w zł *
		nr działki	pow. w m ²	KW		gruntu w zł	lokalu w zł	
1	Toszek ul. Rynek 4	1393/93	550	87188	lokal użytkowy	2.631,00	80.707,00	83.591,26

* - cena zawiera wartość rynkową nieruchomości z ułamkową częścią przynależnego gruntu oraz doliczone zostały koszty związane z przygotowaniem lokalu do sprzedaży

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 powołanej niżej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., mogą składać wnioski o nabycie wyżej wymienionej nieruchomości w terminie do dnia 25 czerwca 2007r.

Podstawa prawna:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Niniejszy wykaz wywiesza się na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Toszku, na okres 21 dni, tj. od dnia 14 maja 2007r. do dnia 3 czerwca 2007r.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim”.

BURMISTRZ
Jacek Zarzycki