

ZARZĄDZENIE Nr 82 / 2006

Burmistrza Toszka

z dnia 4 lipca 2006r.

w sprawie przeznaczenia lokali użytkowych do sprzedaży na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej oraz ogłoszenia wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie :

- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr. 142 poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 28, art. 34, art. 35 oraz art. 37 ust. 2, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr. 261 poz. 2603 z późn. zm.)
- Uchwały Rady Miejskiej w Toszku nr XI/121/2003 z dnia 9 grudnia 2003r. w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali użytkowych, będących przedmiotem najmu lub dzierżawy zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Toszku nr XXXIV/347/2006 z dnia 28 lutego 2006r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej zasad sprzedaży komunalnych lokali użytkowych będących przedmiotem najmu lub dzierżawy

z a r z ą d z a m :

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale użytkowe w budynkach położonych w Toszku:
 - przy ul. Wielowiejskiej 2, którego najemcą jest **Pani Sylwia Olbrich**
 - przy ul. Tarnogórskiej 2, którego najemcą jest **Pan Andrzej Morciniec**
2. Wyżej wymienione budynki stanowią własność Gminy – Miasta Toszek, sprzedaż następuje na pisemny wniosek Najemcy o kupno zajmowanego lokalu użytkowego.
3. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Toszek, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Henryk Jankowski

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Położenie	oznaczenie geodezyjne			opis	wartość		cena w zł *
		nr działki	pow. w m ²	KW		gruntu w zł	lokalu w zł	
1	Toszek ul. Wielowiejska 2	1524/228	263	24026	lokal użytkowy	3.243,00	50.267,00	70.877,28
2	Toszek ul. Tarnogórska 2	1507/200	368	35084	lokal użytkowy	9.830,00	19.830,00	39.395,67

* - cena zawiera wartość rynkową nieruchomości z ułamkową częścią przynależnego gruntu wraz z podatkiem od towarów i usług (VAT) w wysokości 22% oraz doliczone zostały koszty związane z przygotowaniem lokalu do sprzedaży

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 powołanej niżej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., mogą składać wnioski o nabycie wyżej wymienionej nieruchomości w terminie do dnia 16 sierpnia 2006r.

Podstawa prawna:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Niniejszy wykaz wywiesza się na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Toszku, na okres 21 dni, tj. od dnia 6 lipca 2006r. do dnia 26 lipca 2006r.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim”.


BURMISTRZ
Benedykt Szlachetka