

**ZARZĄDZENIE Nr .....** 89/2005

**BURMISTRZA TOSZKA**

z dnia 15 września 2005r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego tj. działek budowlanych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r.Nr142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004r. Nr 261, poz. 2603)

**BURMISTRZ TOSZKA**

zarządza:

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości tj. działki budowlane położone w Toszku przy ul. Polnej, wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku w okresie 21 dni, od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o ich wywieszeniu, przez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim” oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

licencja Matek Zarzycki

## BURMISTRZ TOSZKA

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603)

podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, tj.: **działki budowlane położone w Toszku przy ulicy Polnej**, oznaczone nr ewidencyjnym:

1. dz. nr 366/9	o pow. 829 m <sup>2</sup>	KW 29852	cena nieruchomości:	16.307,84 zł
2. dz. nr 367/9	o pow. 800 m <sup>2</sup>	KW 29852	cena nieruchomości:	17.817,84 zł
3. dz. nr 368/9	o pow. 800 m <sup>2</sup>	KW 29852	cena nieruchomości:	17.817,84 zł
4. dz. nr 369/9	o pow. 847 m <sup>2</sup>	KW 29852	cena nieruchomości:	16.977,84 zł
5. dz. nr 374/9	o pow. 800 m <sup>2</sup>	KW 29852	cena nieruchomości:	16.167,84 zł
6. dz. nr 377/9	o pow. 1028 m <sup>2</sup>	KW 29852	cena nieruchomości:	22.417,84 zł
7. dz. nr 383/8	o pow. 800 m <sup>2</sup>	KW 8361	cena nieruchomości:	16.167,84 zł
8. dz. nr 385/8	o pow. 800 m <sup>2</sup>	KW 8361	cena nieruchomości:	17.937,84 zł
9. dz. nr 386/8	o pow. 591 m <sup>2</sup>	KW 8361	cena nieruchomości:	14.717,84 zł
10. dz. nr 387/8	o pow. 662 m <sup>2</sup>	KW 8361	cena nieruchomości:	16.357,84 zł
11. dz. nr 381/8	o pow. 544 m <sup>2</sup>	KW 8361	cena nieruchomości:	10.467,84 zł
12. dz. nr 382/8	o pow. 600 m <sup>2</sup>	KW 8361	cena nieruchomości:	11.317,84 zł
13. dz. nr 360/9	o pow. 1209 m <sup>2</sup>	KW 29852	cena nieruchomości:	20.527,84 zł
14. dz. nr 361/9	o pow. 1128 m <sup>2</sup>	KW 29852	cena nieruchomości:	19.307,84 zł
15. dz. nr 362/9	o pow. 732 m <sup>2</sup>	KW 29852	cena nieruchomości:	13.307,84 zł
16. dz. nr 364/9	o pow. 709 m <sup>2</sup>	KW 29852	cena nieruchomości:	12.957,84 zł
17. dz. nr 365/9	o pow. 811 m <sup>2</sup>	KW 29852	cena nieruchomości:	14.507,84 zł

Do podanych cen nieruchomości należy doliczyć podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 22%. Ceną sprzedaży jest cena uzyskana w drodze przetargu do której zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Przeznaczenie działek w pozycjach 1-10 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych Miasta Toszek – a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością prowadzenia działalności usługowej w budynku mieszkalnym; b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna bez usług; c) zabudowa zagrodowa; d) usługi nieuciążliwe na wydzielonej działce - symbol planu 18 MU.

Działki w pozycjach 11 – 17 przeznaczone na cele usług nieuciążliwych w związku z ich lokalizacją w strefie cmentarza.

Zgodnie z art. 34, ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek przed upływem określonego terminu.

Ustala się **6 tygodniowy termin** do złożenia przez osoby spełniające ww. warunki wniosku o nabycie nieruchomości licząc od dnia wywieszenia. Po upływie tego terminu sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin przetargu na sprzedaż nieruchomości zostanie podany do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

BURMISTRZ

licencja Jacek Zurzycki