

- rozbudowę sieci ogólnodostępnych automatów telefonicznych..

#### **Energetyka i telekomunikacja przedstawione są na Rysunku studium Nr 4**

### **7. PONADLOKALNE PRZEDSIĘWZIĘCIA PUBLICZNE Z OBSZARU MIASTA I GMINY TOSZEK**

W okresie sporządzania i zakończenia prac nad strategią rozwoju oraz projektem studium zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Toszek nie zostały sporządzone programy rządowe i wojewódzkie, w których zawarte są zadania służące do ponadlokalnych celów publicznych. Podobnie dotyczy to programów i zadań realizowanych na terenach i obiektach chronionych na podstawie ustaw szczególnych.

### **8. WNIOSKI DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO**

Wnioskuje się w oparciu o ustalenia przyjęte w „Strategii” oraz projekcie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Toszek” do ujęcia w programach rządowych i samorządowych następujące zadania:

#### **1) Zadania w zakresie transportu:**

- a) przebudowa drogi krajowej nr 94 relacji Bytom-Opole, w tym realizacja obwodnicy Miasta Toszek,
- b) przebudowa drogi wojewódzkiej nr 901 relacji Gliwice-Olesno
- c) przebudowa drogi wojewódzkiej relacji Wielowieś-Toszek - Niewiesz – nr 907,
- d) modernizacja dróg powiatowych,
- e) przygotowanie miejsc parkingowych przy drodze krajowej i wojewódzkiej,
- f) utrzymanie i modernizacja linii kolejowej relacji Katowice-Opole-Wrocław oraz towarowej linii kolejowej ROW-Porty,

#### **2) Zadania w zakresie systemów uzbrojenia terenów:**

- a) utrzymanie i modernizacja przesyłowych linii elektro-energetycznych 400kV, 220kV i 110kV,
- b) rozbudowa systemu zaopatrzenia w energię elektryczną średniego napięcia (20kV) i stacji transformatorowych dla uzyskania zasilania dwustronnych,
- c) utrzymanie i modernizacja oraz remonty przesyłowych gazociągów wysokiego ciśnienia, z dopuszczeniem (określonych poprzez nowoczesne pomiary geodezyjne) korekt przebiegu tych gazociągów w ramach sporządzania zmian planów miejscowych,
- d) realizacja gazyfikacji gminy,
- d) ochrona zasobów wody pitnej,
- e) sukcesywna budowa na obszarze gminy oczyszczalni ścieków wraz z siecią kanalizacji sanitarnej,

#### **3) Zadania w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego:**

- a) eliminacja ponadnormatywnych zanieczyszczeń środowiska z zakładów wymienionych w krajowej i wojewódzkiej liście szczególnie uciążliwych dla środowiska,
- b) ochrona obszarów stanowiących istotne znaczenie dla systemu przyrodniczego gminy i regionu, w tym doliny potoku Toszeckiego dolin potoków oraz terenów leśnych, w tym realizacja systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków (program czysta woda w Zbiorniku wodnym „Pławniowice”),
- c) objęcie ochroną wód potoku Pniowskiego i jego dopływów (program ochrony ujęć wody pitnej Pyskowice-Mikuszowina)
- d) eliminacja zagrożeń powodziowych,

e) neutralizacja odpadów niebezpiecznych dla środowiska.

**4) Zadania dotyczące ochrony wartości kulturowych i krajobrazu:**

- a) rewaloryzacja obiektów i zespołów zabytkowych, w tym wpisanych do rejestru zabytków Województwa Śląskiego oraz postulowanych w „Studium” miasta i gminy Toszek do objęcia ochroną konserwatorską, w tym dalsza aktywizacja i rozszerzanie form wykorzystania zespołu zamkowego w Toszku
- b) ochrona obiektów i zespołów postulowanych w „Studium” do objęcia różnymi formami ochrony konserwatorskiej.

**5) Zadania w zakresie restrukturyzacji przemysłu:**

- a) realizacja przekształceń terenów po PGR-ach,
- b) wykorzystanie oraz odnowa przyrodnicza i przestrzenna terenów zakładów likwidowanych lub zmieniających funkcje w trakcie restrukturyzacji gospodarki.

**6) Inne zadania:**

- a) zagospodarowanie zespołu parkowego w Toszku oraz renowacja szpitala w Toszku,
- b) pełne przystosowanie pomieszczeń szkoły w Toszku dla potrzeb gimnazjum,
- c) realizacja programu związanego z agroturystyką,
- d) realizacja ścieżek rowerowych.

**9. OBSZARY, DLA KTÓRYCH WYMAGANE JEST SPORZĄDZENIE PLANÓW MIEJSCOWYCH**

9.1. W art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U Nr15 z 1999 r. poz. 139 z późniejszymi zmianami), określone są dotyczące wymagania dotyczące celu i zasad sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

9.2. Miasto i Gmina Toszek pokryta jest w całości miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego w układzie wieloskalowym. W skali 1:2000 dla terenów zainwestowanych i rozwojowych miasta Toszek i poszczególnych sołectw oraz w skali 1:10000 dla całej gminy w sposób umożliwiający podział lub łączenie podanych powyżej obszarów, w zależności od występujących uwarunkowań własnościowych i technicznych, w tym potrzeby eliminacji pól konfliktowych. Określanie granic i przedmiotu sporządzania miejscowych planów, miało miejsce poprzez stosowne uchwały Rady Miejskiej w Toszku.

**9.3. Kolejność sporządzania planów miejscowych:**

Dopuszcza się sporządzanie zmian w obecnie obowiązujących miejscowych planach pod warunkiem zapewnienia zgodności z ustaleniami „Studium”.

Pokrycie obszaru Miasta i Gminy Toszek miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, przedstawione jest na Rysunku studium Nr 5.

**10. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE**

**Załączniki do ustaleń Studium:**

- Załącznik Nr-2. Rysunek studium Nr 1 Kierunki rozwoju przestrzennego i komunikacji,
- Załącznik Nr-3. Rysunek studium Nr 2 Uwarunkowania - Ochrona środowiska przyrodniczego oraz ochrona wartości kulturowych i krajobrazu
- Załącznik Nr-4. Rysunek studium Nr 3 Uwarunkowania - Gospodarka wodno-ściekowa
- Załącznik Nr-5. Rysunek studium Nr 4 Uwarunkowania - Energetyka i telekomunikacja
- Załącznik Nr-6. Rysunek studium Nr 5 Obszary, dla których wymagane jest sporządzenie zmiany planów miejscowych

## 11. WYKONAWCY ZMIANY STUDIUM

### **Główny wykonawca zmiany "Studium":**

**S.C. Pracownia Urbanistyczna "PLAN" z siedzibą w Knurowie ul. Niepodległości 27/2.**

Główny projektant zmiany Studium:

mgr inż. Janusz Cabała -członek Okręgowej Izby Urbanistów w Katowicach pod nr KT-122

Zespół projektowy:

mgr Jadwiga Kiełbińska-Cabała - członek Okręgowej Izby Urbanistów w Katowicach  
pod nr KT-186

mgr inż. arch. Leszek Kula

mgr inż. Barbara Zemela,

proj. Elżbieta Sołtysik

mgr Barbara Gołąb

Joanna Rosłaniec-Bielec

oraz asystenci

Strategia rozwoju Miasta i Gminy Toszek, została wykonana przez:

Ekspertów Pracowni Studiów Strategicznych:

1. Wojciech Czakon
2. Andrzej Czarnik
3. Tadeusz Kiecka-Niechajowicz
4. Wojciech Maroszek
5. Marian Uherek

Wykaz wykorzystanych materiałów, z podaniem pochodzenia i autorów oraz wykaz wniosków, znajdują się w pierwszej, nie podlegającej uchwaleniu części zmiany studium.

Toszek -2008r.