

Protokół Nr 3/2010
ze wspólnego posiedzenia Komisji stałych Rady Miejskiej
w dniu 9 września 2010 r.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 16.00

Lista obecności i porządek obrad stanowią załącznik do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli :

- | | | |
|---------------------|---|---------------------------|
| 1. Burmistrz Toszka | - | Pan Jacek Zarzycki |
| 2. Z-ca Burmistrza | - | Pani Maria Nowak Kowalska |
| 3. Sekretarz Gminy | - | Pani Małgorzata Porębska |
| 4. Skarbnik Gminy | - | Pani Kazimiera Drewniak |
| 5. Inspektor | - | Pani Bogusława Ziomkowska |

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku Pan Marek Pawłowski.

Pan Pawłowski powitał zebranych i przedstawił projekt porządku posiedzenia. Radni jednogłośnie przyjęli proponowany porządek obrad.

Ad.2

Przewodniczący obrad odczytał wnioski wypracowane po wspólnych posiedzeniach Komisji budżetowej i Komisji ds. Polityki Mieszkaniowej / zał. do protokołu /.

Przewodniczący Komisji budżetowej Pan Krzysztof Bartnicki, który przewodniczył wspólnym posiedzeniom w/w Komisji dodał, że przedstawione wnioski udało się wypracować po spotkaniach z administratorem i przeanalizowaniu kosztów związanych z administrowaniem gminnego zasobu. Ponadto Pan Bartnicki krótko omówił poszczególne punkty zawarte we wnioskach i podkreślił między innymi :

- iż środki wpłacane przez lokatorów powinny pozostać w tym budynku
- problem istnienia lokali socjalnych w budynkach, w których są wspólnoty
- konieczność zmiany w opłatach za zużycie wody / gmina płaci za budynek, natomiast najemca pokrywa tylko koszty wg. wskazania swojego wodomierza lub ryczałt /.

Po zakończeniu wypowiedzi Pan Bartnicki zwrócił się do Pani Ziomkowskiej o ustosunkowanie się do opracowanych wniosków.

Pani Ziomkowska poinformowała , że :

- urealnienie stawek czynszowych jest możliwe po podjęciu przez Radę Miejską stosownej uchwały - w chwili obecnej przygotowujemy się do podwyżki
 - regulacja zasad administrowania powinna nastąpić wraz z wyłonieniem administratora
 - ustawa nic nie mówi o wyodrębnieniu funduszu remontowego na dany budynek i w ogóle - w tym temacie powinien się wypowiedzieć Radca Prawny
 - wyprowadzenie lokali socjalnych z budynków , w których są wspólnoty jest trudne do wykonania , ale musi nastąpić - Burmistrz podjął działania w tej sprawie i doprowadzono do 1 przekwaterowania
 - polityka sprzedaży lokali w budynkach wspólnot mieszkaniowych - to pomysł dobry , ale trudny do zrealizowania / najemca może się upierać /
 - przetarg na wyłonienie administratora powinien odbyć się jak najszybciej
- Radny Michał Matheja dodał ;
- fundusz remontowy jest przewidziany w umowie na administrowanie z 1998 r.
 - dlatego powinien funkcjonować
 - sprzedaż lokali w budynkach wspólnot mieszkaniowych - zapobiegać tworzeniu się nowych wspólnot w sytuacji kiedy np. jest 2 właścicieli , a 10 najemców
 - w protokole z Sesji w 27 kwietnia jest zapis o przedstawieniu wniosków - w głosowaniu Rada jednogłośnie wnioski przyjęła

Pan Bartnicki podkreślił , iż jego intencją była jeszcze dyskusja z radnymi w sprawie opracowanych wniosków

Radny Krystian Kiełbasa w trakcie swojej wypowiedzi stwierdził , że nie potrafimy wyegzekwować od zarządcy rzeczy ,które nie powinny mieć miejsca

- zarządca sam powinien proponować konkretne rozwiązania - bierze za to pieniądze.

Radny Kwaśniok zaproponował , że w tej sytuacji należałoby wysłuchać sprawozdania zarządcy w temacie opracowanych wniosków.

Radni jednogłośnie poparli propozycję Pana Kwaśnioka , aby wnioski przekazać zarządcy z prośbą o ustosunkowanie się i przedstawienie w tej sprawie sprawozdania na Sesji październikowej.

Do obrad Komisji doszedł spóźniony radny Pan Sławomir Zarzecki.

We wspólnym posiedzeniu bierze udział 12 radnych.

Ad.1

Radni przystąpili do omawiania projektów uchwał przygotowanych na Sesję Rady Miejskiej :

- 1/ w sprawie : szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów uchwał Rady Miejskiej w Toszku

Sekretarz Gminy Pani Małgorzata Porębska poinformowała, że podjęta na poprzedniej Sesji uchwała została uchylona przez nadzór prawny Urzędu Wojewódzkiego. Pracownik nadzoru prawnego poinformował, że w/w konsultacje należy zakwalifikować jako akty prawa miejscowego, w związku z czym wchodzi one w życie po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym, natomiast nasza uchwała zawierała przepis, że wchodzi w życie z dniem podjęcia - stąd uchylenie. W pozostałym zakresie uchwała nie budzi zastrzeżeń, a nawet została oceniona jako jedna z najlepiej regulujących problematykę konsultacji. W odpowiedzi na pytanie radnego Matheji Pani Sekretarz poinformowała, że fakt uchylenia nie kolidował z koniecznością przeprowadzenia w tym czasie konsultacji.

Radni nie wnieśli uwag do omówionego projektu uchwały.

2/ uchwały zmieniające uchwały w sprawie uchwalenia statutów sołectw:

1/ sołectwa Wilkowiczki

2/ sołectwa Boguszyce

3/ sołectwa Ligota Toszecka

Sekretarz Gminy poinformowała, że we wszystkich wymienionych uchwałach zmiany są identyczne i zostały wprowadzone po konsultacjach na zebraniach wiejskich. Zmiany wynikają z ustawy o Funduszu Sołeckim, określają termin udzielenia absolutorium sołtysowi i porządkują nazywnictwo.

W odpowiedzi na pytanie radnego Bartnickiego Sekretarz Gminy poinformowała, że można przygotować ujednolicony tekst statutu, jednakże przyszła kadencja Rady może mieć swoją koncepcję o treści statutow, gdyż obecna pochodzi z roku 1997.

Radni nie wnieśli uwag do omówionych projektów uchwał.

3/ w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2010

Burmistrz poinformował, że jest to kolejna transza zwrotu środków / w wysokości 25.162 zł / , które zostały zabrane z oświetlenia ulic, placów i dróg na pokrycie kosztów akcji zimowej.

Radni nie wnieśli uwag do w/w projektu uchwały.

4/ w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2010

Projekt dotyczy przeznaczenia środków w wysokości 70.000 zł na remonty i bieżące utrzymanie dróg.

Burmistrz poinformował, że część środków zostanie przeznaczona na dołożenie do łatania dziur, usunięcie skutków podtopień /Wilkowiczki -Łączki, Ciochowice i Pisarzowice / oraz wymianę znaków drogowych, natomiast pozostała część / ok. 35.000 zł / na odwodnienie i nakładkę asfaltową ul. Dolnej w Kotulinie.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

5/ w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2010

Projekt dotyczy przeznaczenia środków w wysokości 45.140 zł na realizację zadania pn. Dolina sportu i rekreacji dla dzieci i młodzieży.

Burmistrz dodał, że w ramach w/w środków wykonano : mapy do celów projektowych / 10.370 zł / oraz projekt / 34.770 zł / .

Wydatek przewidziany był w rozdz. 90019 - jednakże w celu dostosowania klasyfikacji dotyczącej wydatków na realizację zadania wynikła konieczność zaplanowania powyższego wydatku w Dz. 926 rozdz. 92695

W sierpniu br złożono wniosek do Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich o przyznanie dofinansowania inwestycji pn. Dolina sportu i rekreacji dla dzieci i młodzieży .Wartość planowanej inwestycji to 839.369,10 zł - koszty kwalifikowane to 685.271,03 zł - możliwość uzyskania dofinansowania to kwota 500.000 zł. W przypadku otrzymania dotacji - realizację inwestycji planuje się na lata 2011 - 2012.

Po pozytywnym zaopiniowaniu nastąpi także konieczność zmiany w Planie Rozwoju Miejscowości Toszek.

Pan Kwaśniok zwrócił się o przybliżenie projektu.

Burmistrz poinformował, że na Sesję zostanie przygotowana informacja w tej sprawie.

Z-ca Burmistrza Pani Maria Nowak Kowalska dodała, że projekt dot. terenu Parku w Toszku i ma na celu podniesienie walorów użytkowych i estetycznych poprzez stworzenie miejsca dla celów rekreacyjnych oraz zabawowych dla dzieci i młodzieży. Teren zielony będzie pełnił funkcję parku rekreacyjnego, w którym występować będą alejki i ławki, przewiduje się również zlokalizowanie obiektów sportowych takich np. jak urządzenia sprawnościowe, stół do ping - ponga, stoliki do szachów i warcab oraz urządzenia zabawowe / huśtawki, karuzele, piaskownica / dla najmłodszych.

Radni nie wniesli uwag do omówionego projektu uchwały.

6/ w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2010

Projekt dotyczy przeznaczenia środków w wysokości 67.700 zł dla Centrum Kultury "Zamek w Toszku" na remont dachu budynku bramnego.

CK "Zamek w Toszku" złożyło wniosek o dotację na remont dachu budynku bramnego do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Całkowity koszt remontu dachu wynosi 148.324,70 zł. Wojewódzki Konserwator Zabytków uznał za koszt kwalifikowany kwotę 131.165,40 zł i przyznał dofinansowanie w wysokości 85.000 zł / tj. 64,8% /. W związku z powyższym do zrealizowania całości zadania konieczna jest kwota 67.700 zł.

Radni nie wniesli uwag do w/w projektu uchwały.

7/ w sprawie ; zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2010

Zmiany dokonuje się w ramach projektu "Dobry start-dobra przyszłość - wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży Gminy Toszek"

W związku z przesunięciem terminu rozpoczęcia realizacji w/w projektu ze stycznia na sierpień musiała ulec zmianie kwota do wykorzystania na bieżący rok kalendarzowy. Zmniejszenie środków wynosi 487.212 zł.

Radni nie wniesli uwag do w/w projektu uchwały.

8/ w sprawie ; zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2010

Projekt dotyczy dostosowania załączników Nr 4 / WPI / , Nr 5 / Programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych nie podlegających zwrotowi / oraz Nr 6 / Dotacje udzielane z budżetu gminy podmiotom należącym i nie należącym do sektora finansów publicznych w roku 2010 / uchwały budżetowej do wcześniej omówionych projektów uchwał w sprawie zmian w budżecie.

Radni nie wnieśli uwag do w/w projektu uchwały.

Pan Sławomir Zarzecki zwrócił się o informację dot. projektu informatycznego "Klikanie bez barier"

Burmistrz poinformował , że w/w projekt nie uzyskał pozytywnej oceny , w chwili obecnej wniosek będzie składany ponownie.

Ad.3

Przewodniczący obrad odczytał pismo Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia , które dotyczy prośby o wsparcie finansowe samorządu w związku z tegoroczną powodzią / pismo stanowi załącznik do protokołu /.

Radni jednogłośnie zaproponowali przygotowanie na najbliższą Sesję projektu uchwały dot. pomocy finansowej z kwotą 5.000 zł

Ad.4

Burmistrz Toszka po spotkaniu z przedstawicielami Biura Edukacji Publicznej Instytutu Pamięci Narodowej w Katowicach zaprosił wszystkich obecnych / informacja zostanie również rozplakatowana dla mieszkańców / na Sesję edukacyjną pt. "Toszek na mapie powojennych obozów Górnego Śląska" , która odbędzie się na Zamku w Toszku w dniu 8 października br o godz. 17.00 Celem spotkania będzie prezentacja miejsca Specjalnego Obozu NKWD w Toszku. W programie Sesji przewidziane są następujące tematy wystąpień :

- System obozowy na Górnym Śląsku po 1945 r.
- Obóz w Świętochłowicach jako przykład obozów UB na Górnym Śląsku
- Projekt edukacyjny IPN "Śladami zbrodni" jako przykład upamiętnienia miejsc zbrodni komunistycznych
- Śledztwo Okręgowej Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu w Katowicach z lat 1991-1998 w sprawie zbrodni popełnionych w obozie NKWD w Toszku

Po wystąpieniach przewidziana jest dyskusja.

Radny Michał Matheja :

- 1/ zwrócił się o przygotowanie informacji dot. WPI - co zostało wykonane w ramach zabezpieczonych środków na rok 2010 , na jaką kwotę i czy zdążymy je do końca roku wykorzystać ?

2/ w związku ze spotkaniem , które odbyło się 7.09.br w sprawie zmian w planach zagospodarowania przestrzennego zwrócił się o przygotowanie zbiorczej informacji nad jakimi zmianami Rada ma głosować wraz ze zgłoszonymi zastrzeżeniami / dot. głównie sołectwa Wilkowiczki /
Burmistrz zaproponował wspólne posiedzenie radnych w tej sprawie .
Pan Matheja dodał , aby w posiedzeniu uczestniczyła lokalna społeczność.
W tej sytuacji Burmistrz zaproponował posiedzenie w sołectwie Wilkowiczki.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodniczący obrad Pan Marek Pawłowski podziękował zebranym za udział i zakończył posiedzenie o godz. 17.40.

Protokolowała

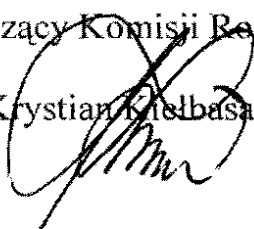
Dorota Biecha

Przewodniczący obrad

Marek Pawłowski

Po zakończeniu wspólnego posiedzenia - członkowie Komisji rolnictwa rozpatrzyli pozytywnie podania o dzierżawę nieruchomości :

- 1.Pani Krystyny Czerner
- 2.Pana Marka Janysek
- 3.Pana Zygryda Oblonczek
- 4.Pana Józefa Czaja
- 5.Pani Liliany Ćwiklińskiej
- 6.Pana Franciszka Golisz
- 7.Pana Gintra Janotta
- 8.Pana Piotra Kalka
- 9.Pana Karola Przysambor
- 10.Pana Mariusza Połczyński'
- 11.Pani Róży Polok
- 12.Pani Teresy Kurzawa
- 13.Pana Artura Mendla

Przewodniczący Komisji Rolnictwa

Pan Krystian Kiełbasa