

Protokół Nr 4/2010
ze wspólnego posiedzenia Komisji stałych Rady Miejskiej
w dniu 14 października 2010 r.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 16.00

Lista obecności i porządek obrad stanowią załącznik do protokołu.

Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku Pan Marek Pawłowski.

W posiedzeniu uczestniczyli :

- | | | |
|---------------------------------|---|---------------------------|
| 1.Burmistrz Toszka | - | Pan Jacek Zarzycki |
| 2.Z-ca Burmistrza | - | Pani Maria Nowak Kowalska |
| 3.Sekretarz Gminy | - | Pani Małgorzata Porębska |
| 4.Skarbnik Gminy | - | Pani Kazimiera Drewniak |
| 5.Przedstawiciele pracowni PLAN | - | Państwo Cubala |
| 6.Prezes REMONDIS | - | Pan Herbert Karłowski |
| 7.Kierownik OPS | - | Pani Anna Kolasa |
| 8.P.o Kierownika ZOPO | - | Pani Cecylia Cieślik |
| 9.Podinspektor | - | Pan Jacek Doliński |

Pan Marek Pawłowski powitał zebranych i przedstawił projekt porządku posiedzenia.

Radni większością głosów / 11:0:1/ przyjęli proponowany porządek obrad.

Ad.1

Pan Cubala poinformował , że przygotowane projekty uchwał stanowią ostatni etap zmian w oparciu o podjęte Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Toszek.

Wszystkie zmiany planów są po wyłożeniu - odbyła się publiczna dyskusja .

Zachowany został 14 dniowy okres na wniesienie uwag.

Wpłynęła jedna uwaga dotycząca terenów obwodnicy - jednakże teren ten nie jest objęty zmianą planów.

Wszystkie zmiany objęte są 30% stawką renty planistycznej w momencie zbycia nieruchomości.

Pan Cubala kolejno omówił projekty uchwał w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych dla sołectw : Boguszyce , Ciochowice, Kotulin oraz Kotulin Mały , Ligota Toszecka , Paczyna , Pisarzowice , Płużniczka , Pniów , Proboszczowice , Sarnów oraz Wilkowiczki / wieś / , a także zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

terenów zainwestowanych i rozwojowych miasta Toszek , zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Toszek oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Toszek oraz terenów zainwestowanych i rozwojowych sołectwa Wilkowiczki / dot. osiedla /.

Po omówieniu i wysłuchaniu wyjaśnień radni nie wniesli uwag do przedstawionych projektów uchwał.

Przewodniczący obrad podziękował Państwu Cubała za udział w posiedzeniu i zaprosił na najbliższą Sesję w dniu 19 października 2010 r.

Ad.2

Prezes REMONDIS Aqua Toszek Pan Herbert Karłowski zgodnie z decyzją Rady Miejskiej przedstawił sprawozdanie w którym ustosunkował się do wniosków wypracowanych na wspólnych posiedzeniach Komisji budżetowej oraz Komisji mieszkaniowej.

Wypracowane wnioski oraz sprawozdanie Prezesa REMONDIS stanowią załącznik do protokołu.

Do przedstawione sprawozdania radni nie wniesli uwag.

Ad.3

Inspektor Pani Irena Sus omówiła projekty uchwał podatkowych. W związku z tym , że wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu bieżącego roku wzrósł o 2,6% w stosunku do I półrocza 2009 - zaproponowano wzrost stawek podatkowych na poziomie 2,6%.

- projekt uchwały w sprawie : ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta i gminy Toszek oraz zwolnień od podatku na rok 2011

Proponowane stawki kształtują się następująco :

- od gruntów :
 - a/ - 0,80 zł
 - b/ - 4,15 zł
 - c/ - 0,20 zł
- od budynków lub ich części :
 - a/ - 0,67 zł
 - b/ - 20,39 zł
 - c/ - 9,82 zł
 - d/ - 2,78 zł
 - e/ - 6,37 zł
- od wartości budowli :
 - a/ budowle związane ze zbiorowym odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków - 0,5%
 - b/ pozostałe budowle - 2%

Pozostawiono bez zmian zwolnienia od podatku od nieruchomości.

Po omówieniu radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

- projekt uchwały w sprawie : ustalenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od środków transportowych na terenie gminy i miasta Toszek na rok 2011

Pani Sus poinformowała , że do tej pory w Obwieszczeniu Ministra Finansów nie ukazały się stawki minimalne.

W związku z powyższym Przewodniczący obrad zaproponował , aby w/w projekt omówić bezpośrednio na Sesji - o ile do tego czasu stawki minimalne się ukażą w Obwieszczeniu .Jeżeli nie to projekt zostanie przesunięty na kolejną Sesję.

Radni zaakceptowali propozycję Przewodniczącego obrad.

- projekt uchwały w sprawie : opłaty targowej pobieranej na terenie gminy i miasta Toszek w roku 2011

Projekt przygotowano w dwóch wariantach .

Treść pierwszego jest identyczny jak w uchwale obowiązującej z tym , że wysokość opłat w każdej pozycji podniesiono o 1 zł

Drugi wariant zawiera treść podobną , jedynie ustalono powierzchnię handlową od 1 m² - i tak :

- o powierzchni handlowej do 3m² włącznie - 14 zł
- o powierzchni handlowej powyżej 3m² do 6m² włącznie - 25 zł
- o powierzchni handlowej powyżej 6m² do 10m² włącznie - 35 zł
- o powierzchni powyżej 10 m² - 40 zł

W/w wariant przygotowano w związku z pismem kupców o rozpatrzenie zmiany wysokości stawek opłaty targowej.

Radni większością głosów / 11:0:1/ poparli podjęcie uchwały zgodnie z wariantem drugim / tzn.od m² powierzchni handlowej /.

- projekt uchwały w sprawie : opłaty od posiadania psów na terenie gminy i miasta Toszek na rok 2011

Wzorem roku ubiegłego radni utrzymali wysokość opłaty od posiadania psów w wysokości 20 zł od jednego psa.Utrzymano również zwolnienie od opłaty posiadania jednego psa przez osobę fizyczną będącą płatnikiem podatku od nieruchomości , w celu pilnowania gospodarstwa domowego.

Przewodniczący obrad podziękował Pani Sus za udzielone wyjaśnienia.

W obradach radnych nastąpiła 10 min przerwa.

Po przerwie :

- projekt uchwały w sprawie : Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Toszku
- Kierownik OPS Pani Anna Kolasa poinformowała , że zmiany w statucie dotyczą rozszerzenia zapisu w § 1 o ustawy i zadania zlecone OPS-owi.
Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

- projekt uchwały w sprawie : określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego Miasta i Gminy Toszek oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania

Kierownik OPS Pani Anna Kolasa poinformowała, że projekt przygotowano zgodnie z nowelizacją ustawy o Przeciwdziałaniu Przemocy w Rodzinie.

Radni nie wnieśli uwag do w/w projektu.

- projekt uchwały w sprawie : apelu do Sejmu oraz Rządu Rzeczypospolitej Polskiej w sprawie zakazu wytwarzania , reklamowania i wprowadzania do obrotu substancji psychoaktywnych alternatywnych dla narkotyków

Radni poparli podjęcie w/w projektu uchwały

- projekt uchwały w sprawie : przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych ich najemcom

Projekt dot. sprzedaży lokali mieszkalnych w Paczynie przy ul. Wiejskiej 2a i 3

Radni nie wnieśli uwag do w/w projektu.

- projekty uchwał zmieniających uchwały w sprawie uchwalenia statutów sołectw : Ciochowice , Kotliszowice , Kotulin , Paczyna , Paczynka ,

Płużniczka , Pniów , Proboszczowice , Pisarzowice , Pawłowice i Sarnów

Sekretarz Gminy Pani Małgorzata poinformowała , że we wrześniu odbyły się

zebrania wiejskie w 11 sołectwach , na których między innymi odbyły się

konsultacje w sprawie zmian w statutach sołectw. Zmiany wynikają z ustawy

o Funduszu Sołeckim , określają termin udzielenia absolutorium sołtysowi i

porządkują nazywnictwo. Wszystkie sołectwa oprócz Paczyny ustaliły termin

absolutorium do dnia 31 maja każdego roku . Natomiast sołectwo Paczyna

powołując się na niską frekwencję na zebraniach w konsultacjach ustaliła termin udzielenia absolutorium do dnia 30 września każdego roku.

Radni omawiając w/w projekty podkreślili , że termin wrześniowy jest zbyt odległy , jednakże decyzja zostanie podjęta na Sesji Rady Miejskiej

Burmistrz omówił :

- projekt uchwały w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2010

Projekt dotyczy przeznaczenia środków w wysokości 10.000 zł z

przeznaczeniem ich na remont autopompy w samochodzie pożarniczym OSP

Toszek . Jedyne serwis wykonujący remont w/w urządzenia znajduje się w

Olsztynie i to oni podali wstępny koszt naprawy .

Radni nie wnieśli uwag do w/w projektu uchwały.

- projekt uchwały w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2010

Projekt dotyczy przeznaczenia środków pochodzących z wynajmu pomieszczeń

w wysokości 1.770 zł na remont pomieszczeń w budynku strażnicy OSP w

Pniowie oraz zakup opału do świetlicy w Pniowie .

Radni nie wnieśli uwag do w/w projektu uchwały.

- projekt uchwały w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2010

Projekt dotyczy przeznaczenia środków pochodzących z wynajmu pomieszczeń

w wysokości 6.000 zł na zakup munduru bojowego oraz doposażenie

pomieszczeń strażnicy OSP w Kotulinie

Radni nie wnieśli uwag do omówionego projektu uchwały.

- projekt uchwały w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2010
Projekt dotyczy przeznaczenia środków / zabezpieczenie wydatków do końca br / w wysokości 14.000 zł na pokrycie kosztów związanych z pobytem osób w Domu Pomocy Społecznej.

Radni nie wnieśli uwag do w/w projektu.

- projekt uchwały w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2010
Projekt dotyczy przeznaczenia środków / zabezpieczenia części środków / w wysokości 40.000 zł na zimowe utrzymanie dróg gminnych.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

- projekt uchwały w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2010
Projekt dotyczy zwiększenia dochodów oraz wydatków w budżecie Gminy o kwotę 28.000 zł z przeznaczeniem na :

- 18.000 zł na bieżące utrzymanie dróg gminnych / naprawa dużej ilości drobnych usterek /
- 2.000 zł na ogłoszenia prasowe i wyceny nieruchomości
- 8.000 zł na wykonanie podziałów geodezyjnych / m.in uregulowanie stanów prawnych pod przepompownią ścieków w Boguszycach /

Radni nie wnieśli uwag do w/w projektu uchwały.

- projekt uchwały w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2010
Skarbnik Gminy poinformowała , że w projekcie dokonuje się przeniesienia środków wysokości 86.000 zł w ramach dotacji na realizację projektu oświatowego z dochodów bieżących na dochody majątkowe / pozwoli to na zakup koniecznego sprzętu powyżej 3.000 zł /

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały.

- projekt uchwały w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2010
Pani Cecylia Cieślik poinformowała , że projekt dotyczy przeznaczenia środków :

- 2.250 zł / środki pochodzą z odszkodowania za zalanie / na remont dachu w Szkole Podstawowej w Kotulinie
- 5.800 zł / wpływy za wynajem pomieszczeń / na wymianę okien / 3 okna + montaż / w budynku Gimnazjum
- 10.100 zł / przeniesienie środków ze szkoły podstawowej na świetlicę / na wynagrodzenia nauczycieli prowadzących zajęcia w świetlicy / nie ujęto godzin nadwymiarowych /

Radni nie wnieśli uwag do w/w projektu uchwały.

Ad.4

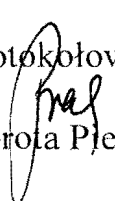
Radny Janusz Konopka poinformował o stwarzających zagrożenie drzewach przylegających do cmentarza w Toszku.

W odpowiedzi na zapytanie radnej Marii Bukowskiej , a dotyczące budynku przy ul. Strzeleckiej - Burmistrz poinformował , że termin I-szej rozprawy ustalono na 22.X.br , natomiast dziura zostanie zabezpieczona.

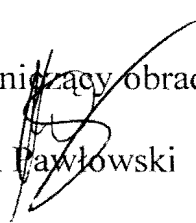
Radny Sławomir Zarzecki zapytał : czy Pani Kozubik zgłosiła się do wyjaśnienia własności nieruchomości stanowiącej ul. Szeroką w Paczynie. Burmistrz poinformował , że w trakcie ostatniej rozmowy z Panią Kozubik określiła ona , że przyjedzie sprawę wyjaśnić "po wykopkach" i do tej pory się nie zgłosiła. Posiadane przez Urząd mapy pokazują , że tylko niewielki fragment jest terenem prywatnym , natomiast cała reszta należy do Gminy.

Po wyczerpaniu porządku obrad Pan Marek Pawłowski podziękował zebranych za udział i zakończył posiedzenie o godz. 18.00

Protokołowała


Dorota Pjecha

Przewodniczący obrad


Marek Pawłowski