

**Protokół Nr 12 /2012
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 16 maja 2012 r.**

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 16.00

Lista obecności i porządek obrad stanowią załącznik do protokołu.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli :

- 1.Radca Prawny - Pan Andrzej Małski
- 2.Kierownik referatu NRS - Pani Teresa Kurzawa
- 3.Kierownik referatu IKP - Pan Bernard Cebula

Na sali obrad obecny był również Pan Edward Szołtysik.

Przewodniczący Komisji Pan Herbert Kocur powitał zebranych i poinformował , że tematem dzisiejszego posiedzenia jest przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego w związku ze skargą Pana Edwarda Szołtysika na działalność Burmistrza Toszka.

Członkowi Komisji zapoznali się z materiałem przygotowanym do przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego / zał do protokołu /.

Po odczytaniu skargi oraz wniosku z dnia 14.09.2011 r. skierowanego do Wojewody Śląskiego o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie z mocy prawa własności gruntu zajętego pod drogę gminną , a stanowiącego własność Pana Edwarda Szołtysika - Kierownik NRS Pani Teresa Kurzawa poinformowała , że wymieniony w piśmie art. 73 ustawy - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną mówi między innymi , że za nieruchomość będącą we władaniu jednostki samorządu terytorialnego zajęta pod drogę publiczną przysługuje odszkodowanie na wniosek właściciela nieruchomości złożony w okresie od dnia 1.01.2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r. Po upływie tego czasu roszczenie wygasa.Pan Szołtysik takiego wniosku nie złożył.

W odpowiedzi na złożony przez Gminę wniosek Wojewoda przysłał zawiadomienie o wszczęciu postępowania z informacją , że wniosek zostanie rozpatrzony do dnia 30 września 2013 r.W myśl tego zawiadomienia cały temat związany z przekształceniem jest w ręku Wojewody.

Radny Krystian Cedzich podkreślił , że jeżeli chce się coś zrobić to należy najpierw zwrócić się do właściciela o zgodę.

Radca Prawny Pan Andrzej Malski wyjaśnił , że na zawiadomieniu o wszczęciu postępowania oraz na wniosku skierowanym do Wojewody Śląskiego jest informacja , że Pan Szołtysik otrzymuje do wiadomości .Natomiast z przepisu art. 73 nie wynika konieczność uzyskania zgody właściciela do wszczęcia postępowania .Osobę zainteresowaną trzeba powiadomić - co też uczyniono. W trakcie dyskusji Pani Kurzawa poinformowała , że na przedmiotowej działce zostało nielegalnie wycięte drzewo - w trakcie wizji Pan Szołtysik poinformował o innym przebiegu działki .W zależności od sprawy , która jest rozpatrywana Pan Szołtysik podaje inny przebieg nieruchomości - to nieścisłości które trzeba wyjaśnić.

Przewodniczący Komisji wracając do tematu skargi podkreślił , że spraw dotyczących regulacji stanów prawnych jest bardzo dużo i zapytał : czy przed rokiem 1998 były inne akty w tej sprawie .

Radca Prawny poinformował , że nie - właśnie tym przepisem chciano te sprawy uregulować.

Pani Kurzawa dodała , że faktycznie spraw jest dużo - tylko w tym miesiącu około 15 - niektóre z nich dotyczą tylko 2 lub 3 m - ale ich stan prawny też trzeba uregulować.

Pan Kocur zapytał ile wniosków zostało już rozpatrzonych ?

Pani Kurzawa poinformowała , że niewiele - 2 lub 3

W trakcie analizy przygotowanych materiałów Komisja nie dopatrzyła się przekroczenia jednomiesięcznego terminu załatwienia sprawy .

Pan Cedzich dodał , że Pan Szołtysik będący właścicielem / płaci podatki / zwrócił się o czynsz dzierżawny - na tę okoliczność Pan Cedzich podał art. 224 i 225 Kodeksu cywilnego.

Pani Kurzawa wyjaśniła , że w przypadku gdy decyzja Wojewody będzie pozytywna dla Gminy - to Pan Szołtysik nie może ubiegać się o wypłatę , gdyż nie złożył w ustawowym terminie wniosku.

Pan Andrzej Malski dodał , że jeżeli Wojewoda wyda decyzję korzystną dla Pana Szołtysika to wtedy będzie on dogadywał się z Gminą na jakich zasadach droga będzie użytkowana.

W odpowiedzi na kolejne pytanie Kierownik referatu IKP Pan Bernard Cebula poinformował że przedmiotowa droga nie posiada statusu drogi publicznej w świetle rozumienia przepisów ustawy o drogach publicznych gdyż nie została zaliczona na podstawie powyższej ustawy do żadnej kategorii dróg..Asfalt położony został na wniosek mieszkańców , którym służyła przez 20 lat .Droga jest utrzymywana na koszt podatników.

Na pytanie : czy są inne przepisy , które zwolniłyby Pana Szołtysika z płacenia podatków - Pan Cebula wyjaśnił , że tylko ordynacja podatkowa .

Pani Irena Klauska dodała , że Pan Szołtysik nie spełnia założeń ordynacji podatkowej do zastosowania umorzenia - gdyż wpłaca podatki , nie mają również zastosowania zapisy o wypadku losowym .

Pan Cedzich poinformował , że w Gazecie Zbrosławic z dnia 29.XI.2011 r. podano , że Gmina zwolniła drogi z podatku.

Pan Kocur zaproponował , aby Pan Cedzich wystąpił z propozycją podjęcia takiej uchwały przez naszą Radę z uwagi na istotny interes społeczny.

Kolejne pytanie Pana Cedzicha dotyczyło : czy w związku z tym , że gmina utwardziła , wysafaltowała drogę to jest ona ujęta w planie zagospodarowania przestrzennego.?

Pan Cebula wyjaśnił , że w części ujęta jest w planie zagospodarowania i figuruje jako droga ogólnodostępna , natomiast w dalszym odcinku figuruje jako uprawy polowe i traktowana jest jako droga śródpolna

Pan Cedzich stwierdził , że jeżeli Gmina wybudowała tę drogę to powinna ona być w planie zagospodarowania przestrzennego .

W odpowiedzi na zacytowane przez Przewodniczącego Komisji ostatnie zdanie skargi mówiące o jej zasadności , a także skierowaniu na drogę sądową - Radca Prawny stwierdził , że skarżący może wystąpić do Sądu ale nie o rozpatrzenie skargi , tylko problemu.

W odpowiedzi na pytanie Pana Cedzicha , czy Gmina przestrzega prawa prywatności / płaci podatek , a wszyscy użytkują / Pani Kurzawa podkreśliła , że gmina i Burmistrz przestrzegają prawa.

W podsumowaniu przeprowadzonego postępowania Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie : zasadność skragi i poinformował o możliwości wniesienia uwag w głosie odrębnym :

za zasadnością skargi głosował - 1 członek Komisji
za bezzasadnością skargi głosowało - 4 członków Komisji

W wyniku głosowania Komisja Rewizyjna po przeprowadzonym postępowaniu wyjaśniającym większością głosów uznała skargę Pana Edwarda Szołtysika za bezzasadną. Nikt z członków Komisji nie skorzystał z możliwości wniesienia głosu odrębnego.

Wnioski z przeprowadzonego postępowania zostaną przedstawione Radzie Miejskiej na najbliższej Sesji.

Komisja Rewizyjna ustaliła harmonogram prac nad sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Toszek za rok 2011 :

4.06 br - OPS i ZOPO

5.06.br - CK i REMONDIS / rozliczenie zaległości czynszowych i poprawa ściągalności /

6.06.br - podsumowanie i wniosek do RIO

Posiedzenie Komisji zakończono o godz.17.40

Protokołowała
Dorota Piecha

Przewodniczący Komisji
Herbert Kocur

Kocur Herbert