

Protokół Nr 8/2011
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 24 października 2011 r.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 16.00

Lista obecności i porządek obrad stanowią załącznik do protokołu.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli :

1. Inspektor - Barbara Ferdynandzka

2. Inspektor - Renata Łubiarz

Przewodniczący Komisji Pan Herbert Kocur powitał zebranych i przedstawił projekt porządku obrad.

Członkowie Komisji nie wniesli uwag do proponowanego porządku posiedzenia.

Ad.1

Członkowie Komisji Rewizyjnej szczegółowo przeanalizowali dostarczone dla Komisji materiały związane z budową szatni dla KS Zamkowiec :

- dokumentacjami projektowymi
- postępowaniem przetargowym na ocieplenie budynku wraz z robotami towarzyszącymi na budynku szatni
- postępowaniem przetargowym na prace wykończeniowe w pomieszczeniach sanitarnych szatni
- postępowaniem przetargowym na kotłownię grzewczą budynku
- postępowaniem przetargowym na roboty wykończeniowe w budynku szatni
- protokołami odbioru
- rachunkami oraz fakturami od roku 2000 do 2008
- dziennikiem budowy

Informacji oraz wyjaśnień w tym temacie udzielała Pani Barbara Ferdynandzka

W trakcie omawiania zwrócono szczególną uwagę na :

- rozstaw łat dla pokrycia z onduliny to 75-100 cm
- roboty towarzyszące nie obejmowały położenia tynku
- w projekcie brak docieplenia / Pani Ferdynandzka odpowiedziała , że być może w tym czasie zmieniły się normy cieplne i dlatego wykonano /

- obiekt nie został jeszcze oddany do użytku ,a już pojawiły się opłaty za gaz
Pani Ferdynandzka wyjaśniła , że dotyczy to ogrzewania budynku w okresie zimowym oraz grzania wody /

Pani Ferdynandzka poinformowała również , że firma , której zlecono przygotowanie projektu przebudowy dachu budynku szatni KS Zamkowiec , wykona również ekspertyzę istniejącego dachu.

W obradach Komisji nastąpiła 10 min przerwa.

Przewodniczący Komisji podziękował za udział Pani Łubiarz , ale z uwagi na późną porę analiza budżetu za I-sze półrocze zostanie przełożona na kolejne posiedzenie.

Po przerwie :

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień Pan Kocur podziękował Pani Ferdynandzkiej za udział w posiedzeniu Komisji.

Członkowie Komisji w podsumowaniu analizy zaproponowali :

- aby tego typu inwestycje nie były wykonywane systemem gospodarczym i bez nadzoru inwestorskiego
- wyliczenie całkowitego kosztu obecnego dachu budynku
- wyjaśnić jaka grubość styropianu jest położona , a jaka miała być ?
- docieplenie nie było ujęte w projekcie - weszło do realizacji zapisem w dzienniku budowy - dlaczego?
- sprawdzenie ile jest okien
- wyliczenie rynien i uchwyty
- sprawdzenie ile jest grzejników , a jaka ilość widnieje na fakturze
- sprawdzenie grubości docieplenia dachu lub sufitu
- aby wyszczególnić co zostało wykonane zgodnie z projektem zamiennym dachu
- przemierzenie kostki brukowej

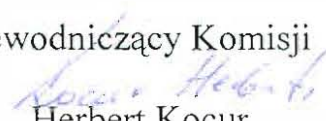
Pan Herbert Kocur dodał , że gro robót wykonano na podstawie kosztorysu powykonawczego dla których umowy były sformułowane np. wykonanie robót budowlanych , instalacyjnych - bez wyszczególnienia zakresu.

Posiedzenie Komisji zakończono o godz. 19.00

Protokołowała


Dorota Piecha

Przewodniczący Komisji


Herbert Kocur