

Protokół Nr 7/2011
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 29 sierpnia 2011 r.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 16.00

Lista obecności i porządek obrad stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący Komisji Pan Herbert Kocur powitał zebranych i zaproponował , aby oprócz przemyśleń dotyczących udostępnionych materiałów i przebiegu realizacji inwestycji pn. Budowa szatni dla Klubu Sportowego Zamkowiec , członkowie Komisji udali się na wizję budynku w Kotliszowicach ,w którym administrator dokonał remontu.

Przewodniczący Komisji poinformował , że po zestawieniu kosztów okazuje się , że niektóre firmy np. BIENIEK , PB GAMUS wykonały bardzo duże przeroby.Ponadto pokazały się prace , co do których nie można określić wykonawcy.Docieplenie dachu , które miało wynosić 200 mm , na wizji stwierdzono , że wynosi ono 100 mm.Zakup i motaż opraw elektrycznych za kwotę ok. 16.000 zł ? Wykonanie chodników wokół budynku 27.847 zł ? Kotłownia za prawie 40.000 zł ? Czego dotyczy pozycja : wykonawstwo z zakupem materiałów bez Kz w wysokości 40.849,53 zł ?

Dlatego też w związku z licznymi wątpliwościami członków Komisji - Pan Kocur zaproponował wystosowanie pisma do Burmistrza Toszka o przygotowanie na kolejne posiedzenie wszystkich materiałów związanych z realizacją tej inwestycji tzn. :

- pozwolenie na budowę
- projekt budowlany wraz ze zmianami do projektu i protokołem zmian
- dziennik budowy
- faktury na zakup materiałów użytych do budowy
- faktury na wykonane prace przez firmy i osoby fizyczne
- umowy zlecenia / lub o dzieło /
- protokoły komisji przetargowych o wyborze wykonawcy i zakresie zleconych prac

- kalkulacje wykonanych prac
- protokoły odbioru prac
- dodatkowe uzgodnienia
- uzyskane pozwolenia energetyczne

Radny Adam Konieczny podkreślił, że Gmina była inwestorem powinien być nadzór, nie tylko finansowy - dlaczego dla tej inwestycji nie było inspektora nadzoru z ramienia Urzędu?

Przewodniczący Komisji poinformował, że na Sesji przedstawi wniosek Komisji o wykonanie projektu naprawy dachu obiektu szatni oraz jego realizację, gdyż stan faktyczny dachu nie rokuje przeżycia kolejnej zimy. Pan Krystian Cedzich zaproponował skorzystanie również z opinii niezależnego eksperta w tej dziedzinie.

Jednakże w podsumowaniu dyskusji członkowie Komisji większością głosów /za opinią eksperta 1 : przeciw 4 : wstrzymało się od głosu 0 / nie stwierdzili konieczności korzystania z ekspertyzy.

Po wyczerpaniu dyskusji w w/w temacie członkowie Komisji Rewizyjnej udali się na wizję budynku w Kotliszowicach.

W czasie wizji budynku członkowie Komisji stwierdzili zarówno na ścianach zewnętrznych jak i wewnętrznych grzyb oraz liczne zawilgocenia. Remont dachu został wykonany tylko na połowie powierzchni / od strony drogi /.

Mieszkańcy podkreślili niedrożność przewodów kominowych, co powoduje niemożność dogrzania mieszkań i w efekcie stałą wilgość w pomieszczeniach.

Posiedzenie zakończono o godz. 17.30

Protokołowała

Dorota Plecha

Przewodniczący Komisji

Herbert Kocur