

Protokół Nr 31/2010
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 12 października 2010 r.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 15.00

Lista obecności i porządek obrad stanowią załącznik do protokołu.

Komisja rozpoczęła posiedzenie od wizji na terenie obiektu zamkowego.

Dyrektor Centrum Kultury Pani Joanna Karweta w szczególności pokazała radnym stan dachu budynku bramnego , tego , który w najbliższym czasie będzie remontowany oraz lochy pod basztą , które pragnęłyby zaadoptować na salę tortur - jako atrakcję dla zwiedzających.

W związku z informacjami Pana Kamińskiego przekazanymi na Sesji - radni zwracali uwagę na stan porządku i czystości na obiekcie zamkowym.

Po zakończeniu wizji w terenie Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku obrad.

Radni nie wnieśli uwag do proponowanego porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji zapoznali się z informacją Dyrektora Ck w sprawie dotyczącej kontynuacji remontu dachu budynku bramnego / zał. do protokołu /.

W uzupełnieniu Pani Karweta dodała , że wykonanie remontu dotyczy całego dachu , bez wieżyczek które są pokryte gontem . Na terenie obiektu są jeszcze inne rzeczy , które należy wyremontować jak np szambo , jednakże nie stwarzają one zagrożenia dlatego będą ujęte w planach i rozłożone na lata następne.

Przewodniczący Komisji podkreślił , że należy konsekwentnie czynić dalsze starania o pozyskanie środków finansowych od Konserwatora Zabytków.

Kolejnym pismem z którym zapoznali się członkowie Komisji była odpowiedź na kilka interpelacji radnego Matheji w sprawie zawałonej konstrukcji zadaszona na dziedzińcu zamkowym / zał. do protokołu /.

Pan Matheja zwrócił się o podanie kosztów materiałów koniecznych do postawienia nowego zadaszona .

Pani Karweta poinformowała , że jest to kwota ok. 2.000 zł + WAT

W związku z informacją w piśmie , iż ubezpieczyciel uznał zadaszona za konstrukcje ruchomą - radny Matheja poinformował , że Prawo budowlane mówi , iż obiekt użytkowany powyżej 120 dni jest uważany za tymczasowy obiekt budowlany. Radny zwrócił się o przygotowanie kserokopii korespondencji pomiędzy Ck , a ubezpieczycielem.

Dyrektor Centrum Kultury dodała , że zadaszenie zawaliło się z dwóch powodów :

- korozji
- dużej ilości śniegu

Na dzień dzisiejszy konstrukcja jest zabezpieczona przed korozją , a na okres zimy dokonywany będzie demontaż pokrycia.

W trakcie dyskusji nad znakowaniem atrakcji turystycznych radny Bartnicki zasugerował , aby zastanowić się co wolelibyśmy widzieć na znakach : czy tylko Zamek , czy może średniowieczne miasto Toszek.

Pani Karweta podkreśliła , że Śląska Agencja Turystyczna wygrała konkurs na znakowanie i opracowała koncepcję na w/w zadanie.

Radny Matheja zapytał : jak wyglądają uregulowania prawne dotyczące organizowanych zawodów łuczniczych.

Dyrektor CK wyjaśniła , że została zawarta umowa na użyczenie terenu pomiędzy CK , a Panią Kolasa , która jest koordynatorem Programu Przeciwdziałania Alkoholizmowi i organizatorem tych imprez.

Udzielając wyjaśnień na pytania dotyczące uwag Pana Kamińskiego w sprawie nawiezenia ziemi - Pani Karweta poinformowała , że sprawa dotyczyła nawiezenia ziemi celem wyrównania terenu , jednakże Konserwator Zabytków nie wyraził zgody na wykonanie w/w czynności - Pani Karweta odczytała pismo Konserwatora Zabytków w tej sprawie.

W odpowiedzi na pytanie Pana Matheji dotyczące wynajmu sali na organizowane kursy językowe / poprzednio prowadzone na terenie placówek oświatowych - po wprowadzeniu cenników za wynajem - okazało się , że jest to niekorzystne dla firm prowadzących / - Pani Karweta poinformowała , że jednej firmie wynajęto pomieszczenie nad biblioteką za kwotę 600 zł / semestr / korzystają dwa razy w tygodniu /.

W dalszej części posiedzenia odbyła się dyskusja nad cennikiem wynajmu obiektu na organizowanie imprez komercyjnych zamkniętych dla mieszkańców / dyskusja głównie dotyczyła GALI organizowanej przez Izbę Przemysłowo Handlową /.

W podsumowaniu dyskusji Komisja opracowała wniosek :

- Wprowadzić do cennika za wynajem obiektu zamkowego kwoty minimalne dla imprez komercyjnych zamkniętych dla mieszkańców i przedstawić propozycje Radzie Miejskiej do akceptacji.

Kolejny wniosek opracowany przez Komisję Rewizyjną dotyczył :

- nawiązania współpracy z Gminą Pyskowice w ramach utworzenia na terenie Gminy Toszek patroli Straży Miejskiej

Ad.2

Członkowie Komisji Rewizyjnej zapoznali się z przygotowanymi informacjami na pytania opracowane na poprzednim posiedzeniu , a dotyczące wykonania budżetu Gminy Toszek za I-sze półrocze 2010 r.

Informacje dotyczą :

- wykorzystania środków w Dz.900 , rozdz.90003 i rozdz. 90004
- możliwości dofinansowania osób fizycznych lub budynków użyteczności publicznej w ramach środków z opłaty środowiskowej

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionych informacji.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Komisji podziękował zebranych za udział i zakończył posiedzenie o godz. 18.00

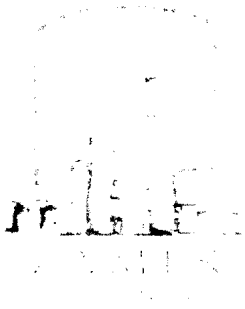
Protokołowała

Dorota Piecha

Przewodniczący Komisji



Krystian Duda



Toszek, dnia 12.10.2010r.

CENTRUM KULTURY „ZAMEK W TOSZKU”
ul. ZAMKOWA 10
44-180 TOSZEK
NIP: 631-020-10-32
REGON: 271994051

e-mail: biuro@zamek.toszek.pl

www.zamek.toszek.pl

CK 313/2010

**Szanowny Pan Radny
Michał Matheja
ul. Wiejska 1
44-180 Toszek**

W odpowiedzi na Pańską interpelację informuję, iż koszt postawienia nowego zadaszenia nad sceną wyniósł 4 tys. zł netto oraz koszt materiałów.

Do wyceny szkody nie doszło ponieważ PZU, w odpowiedzi na pismo uznał, iż powyższe zadaszenie jest instalacją ruchomą w związku z tym poinformował nas, że nasza polisa ubezpieczeniowa nie obejmuje tej instalacji.

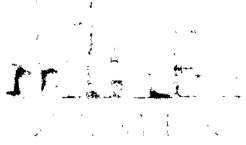
Powyższy remont nie miał wpływu na realizację zadań Centrum Kultury „Zamek w Toszku” a jedynie miał wpływ na przesunięcie środków w budżecie instytucji.

W odpowiedzi na Pańskie zapytanie, jak zapobiec w przyszłości podobnym przypadkom informuję, że będzie dokonywany demontaż pokrycia na okres zimy. Mam też nadzieję, że konstrukcja jest odpowiednio zabezpieczona przed korozją przez wykonawcę, co zwiększy jej żywotność.

Z poważaniem

DYREKTOR
Centrum Kultury „Zamek w Toszku”
Joanna Karyśka

Foszek, dnia 11.10.2010r.



CENTRUM KULTURY „ZAMEK W TOSZKU”
ul. ZAMKOWA 10
44-180 TOSZEK
NIP: 631-020-10-32
REGON: 271994051

e-mail: biuro@zamek_toszek.pl

www.zamek_toszek.pl

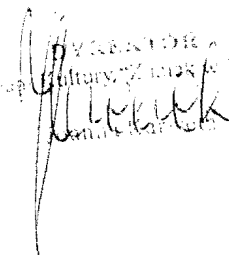
CK 312/2010

**Szanowny Pan
Krystian Duda
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej w Toszku**

Centrum Kultury „Zamek w Toszku” w bieżącym roku kontynuuje remont dachu budynku bramnego. Kosztorys inwestorski opiewa na kwotę 122 077,92 zł netto, 148 935,06 zł brutto. W odpowiedzi na nasz wniosek o dofinansowanie Wojewódzki Konserwator Zabytków przyznał nam pomoc w wysokości 85 000,00 zł netto co stanowi 69,91% kosztów kwalifikowalnych netto.

Uchwałą Rady Gminy instytucji została przyznana dotacja w wysokości 67 700,00 zł na pokrycie pozostałych kosztów remontu oraz opracowania projektu i pełnienia nadzorów inwestorskich i konserwatorskich. W wyniku ogłoszonego przetargu w którym została złożona jedna oferta na kwotę 148 767,65 zł brutto zostanie zawarta umowa na wykonanie w/w prac z firmą: Zakład Remontowo – Budowlany REM-BUD Robert Dudek 32-432 Pcim 316. Przewidujemy zakończenie prac do dnia 15.11.2010r.

Z poważaniem


Centrum Kultury „Zamek w Toszku”
Marcin Karolicki

Toszek, dn. 04.10.2010 r.

Urząd Miejski w Toszku
ul. Wolności 17, 80-001 Toszek
tel. (71) 357-80-26
fax (71) 357-81-41

Komisja Rewizyjna

W związku ze zmianą ustawy „Prawo ochrony środowiska” wpływy z tytułu opłat i kar stanowią dochody budżetu gminy.

Środki te mogą być przeznaczone na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej w zakresie określonym w art. 400a ust.1 ustawy Prawo ochrony środowiska w wysokości nie mniejszej niż kwota wpływów z tytułu opłat i kar.

Do zadań własnych gminy w zakresie finansowania ochrony środowiska i gospodarki wodnej należy:

- przedsięwzięcia związane z ochroną wód;
- wspomaganie realizacji zadań modernizacyjnych i inwestycyjnych, służących ochronie środowiska i gospodarce wodnej, w tym dotyczących instalacji lub urządzeń ochrony przeciwpowodziowej i obiektów małej retencji wodnej;
- przedsięwzięcia związane z gospodarką odpadami;
- przedsięwzięcia związane z ochroną powierzchni ziemi;
- wspomaganie realizacji zadań państwowego monitoringu środowiska, innych systemów kontrolnych i pomiarowych oraz badań stanu środowiska, a także systemów pomiarowych zużycia wody i ciepła;
- wspomaganie systemów gromadzenia i przetwarzania danych związanych z dostępem do informacji o środowisku;
- przedsięwzięcia związane z ochroną powietrza;
- wspomaganie wykorzystania lokalnych źródeł energii odnawialnej oraz wprowadzania bardziej przyjaznych dla środowiska nośników energii;
- wspomaganie działalności związanej z wytwarzaniem biokomponentów i biopaliw ciekłych;
- wspomaganie ekologicznych form transportu;
- działania z zakresu rolnictwa ekologicznego bezpośrednio oddziałujące na stan gleby, powietrza i wód, w szczególności prowadzenie gospodarstw rolnych produkujących metodami ekologicznymi położonych na obszarach podlegających ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- przedsięwzięcia związane z ochroną przyrody, w tym urządzenie i utrzymanie terenów zieleni, zadrzewień, zakrzewień oraz parków;
- profilaktykę zdrowotną dzieci zamieszkałych na obszarach, na których występują przekroczenia standardów jakości środowiska;
- edukację ekologiczną oraz propagowanie działań proekologicznych i zasady zrównoważonego rozwoju;
- współfinansowanie projektów inwestycyjnych, kosztów operacyjnych i działań realizowanych z udziałem środków pochodzących z Unii Europejskiej niepodlegających zwrotowi;
- przygotowywanie dokumentacji przedsięwzięć z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, które mają być współfinansowane ze środków pochodzących z Unii Europejskiej niepodlegających zwrotowi;
- współfinansowanie projektów inwestycyjnych, kosztów operacyjnych i działań realizowanych z udziałem środków bezzwrotnych pozyskiwanych w ramach współpracy z

- organizacjami międzynarodowymi oraz współpracy dwustronnej;
- współfinansowanie przedsięwzięć z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej realizowanych na zasadach określonych w ustawie z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2009 r. Nr 19, poz. 100);
 - inne zadania służące ochronie środowiska i gospodarce wodnej, wynikające z zasady zrównoważonego rozwoju i polityki ekologicznej państwa.

Zgodnie z ustawą środki można przeznaczyć na finansowanie:

1. budowy przydomowych oczyszczalni ścieków – jako zadanie związane z ochroną wód,
2. zakładanie solarów – jako zadanie z zakresu wykorzystywania lokalnych źródeł energii odnawialnej oraz wprowadzanie bardziej przyjaznych dla środowiska nośników energii.

Ustawa Prawo ochrony środowiska nie określa czy przedmiotowe środki mogą zostać wykorzystane jako dofinansowanie dla osób fizycznych i czy obejmują inwestycje w budynkach użyteczności publicznej.

W świetle przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych nie jest możliwe udzielanie dotacji ze środków budżetów gmin pochodzących z opłat i kar środowiskowych bezpośrednio osobom fizycznym, tak jak to miało miejsce w przypadku środków gromadzonych dotychczas w powiatowych i gminnych funduszach ochronny środowiska i gospodarki wodnej.

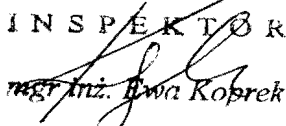
W Sejmie złożony już jest projekt nowelizacji ustawy „Prawo ochrony środowiska”, tak aby mógł być stworzony nowy instrument finansowy w postaci dotacji udzielanej przez gminę.

W samorządach bywa stosowana praktyka pożyczek z WFOŚ z możliwością 50% umorzenia, które gmina może zaciągać dla osób fizycznych.

Warunkiem jest, oprócz gwarancji budżetowych i Wieloletniego Planu Inwestycji, posiadanie stosownych programów (np. Programu Ograniczenia Niskiej Emisji) oraz uchwały o dofinansowaniu osób fizycznych (prawo miejscowe).

Dodać należy, że wobec różnych interpretacji przepisów niektórym gminom RIO zezwalają na tak określony sposób wspomaganie osób fizycznych, innym nie.

Wobec braku przykładów, w których zabroniono dofinansowania tzw. budynków użyteczności publicznej uznać należy, że w wypadku inwestycji w takich obiektach nie ma przeciwwskazań dla wykorzystania tych środków.

INSPEKTOR

mgr inż. Dwa Kobrek

Dział 900

Rozdział 90004:

Utrzymanie fontanny:

Zaplanowano środki w wysokości 12.000 zł na eksploatację do miesiąca września wykorzystano 7.100,59.

Pozostała kwota przeznaczona zostanie na 2 serwisy oraz zabezpieczenie fontanny na zimę.

Na koszty związane z dostarczeniem wody do fontanny zaplanowano środki w wysokości 1000 zł. do miesiąca września wykorzystano 326,72 zł. Ciężko jest przewidzieć zużycie wody dostarczanej do fontanny oraz źródła ulicznego zamontowanego na płycie rynku.

Utrzymanie zieleni:

Zaplanowano łączną kwotę 60.000 zł

Z czego 1000 zł (malowanie ławek na rynku - umowa o dzieło)

1000 zł wykoszenie działek gminnych (koło osiedla)

kwotę 33.496,34 przeznaczono na utrzymanie terenów zielonych koszenie trawy, sadzenie kwiatów, przycięcie żywopłotów.

Do końca listopada zostanie dokończona inwentaryzacja terenów zielonych oraz w miesiącu grudniu zostanie ogłoszony przetarg na rok 2011.

Rozdział 90003:

Oczyszczanie miasta

Zaplanowana kwota 50.000 zł na oczyszczanie miasta została wykorzystana w wysokości 31.149,14 i nie będzie konieczności zwiększenia budżetu na to zadania.

