

Protokół Nr 7/2011
z posiedzenia Komisji Budżetu , Rozwoju i Rolnictwa
w dniu 22 września 2011 r.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 16.00

Lista obecności i porządek obrad stanowią załącznik do protokołu.

W posiedzeniu udział brali :

- | | | |
|--|---|------------------------|
| 1.Burmistrz Toszka | - | Pan Grzegorz Kupczyk |
| 2.Z-ca Burmistrza | - | Pani Zdzisława Mrózek |
| 3.Skarbnik Gminy | - | Pan Artur Krawczyk |
| 3.Kierownik referatu IKP | - | Pan Bernard Cebula |
| 4.Inspektor | - | Pani Ewelina Czyżowicz |
| 5.Kierownik referatu Podatków i Opłat Lokalnych- | | Pani Jolanta Widło |
| 6.Podinspektor | - | Pani Sylwia Kruppa |

Przewodniczący Komisji Pan Marcin Kwaśniok powitał zebranych i przedstawił projekt porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji nie wnieśli uzupełnienia do porządku obrad i jednogłośnie / za - 7 / przyjęli proponowany porządek posiedzenia.

Do posiedzenia dołączyła radna Inga Potkowa .W głosowaniu będzie brało udział 8 członków Komisji.

Ad.1

Przewodniczący Komisji odczytał skargę Pana Edwarda Szołtysika z Pawłowic / zał. do protokołu /

W przeprowadzonym postępowaniu wyjaśniającym informacji udzielali : Pan Bernard Cebula , Pani Jolanta Widło i Pani Ewelina Czyżowicz.

Kierownik referatu Podatków i Opłat Lokalnych poinformowała , , iż pismo z dnia: 13.03.2011r Pana Edwarda Szołtysik zam. Pawłowice ul. Wiejska 7 wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu: 15.03.2011r .Pismo zwrotne- odpowiedź wysłane zostało dnia: 08.04.2011r. ; jak wynika z potwierdzenia odbioru w/w odebrał je osobiście w dniu: 11.04.2011r. Jednocześnie poinformowała, że zgodnie z Ordynacją podatkową załatwienie sprawy wymagającej przeprowadzenia postępowania dowodowego powinno nastąpić bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w ciągu miesiąca. W związku z powyższym nadmieniła, iż termin załatwienia sprawy został zachowany i nastąpił w terminie ustawowym. Droga o pow. 560m2 należąca do działki nr. 142/108 położonej w miejscowości Pawłowice opodatkowana jest zgodnie z ewidencją gruntów i budynków Starostwa Powiatowego- gdzie oznaczona jest symbolem dr., w związku z tym, decyzje wydane przez Organ podatkowy są prawomocne.

Pan Szołtysik Edward za w/w drogę ma naliczony podatek w wysokości 112,-zł (co na ratę przypada kwota w wysokości 28,-zł). Podatek powyższy jest przez w/w regulowany na bieżąco i w wymaganych terminach. W nawiązaniu do art. 67A §1 ustawa Ordynacja Podatkowa z dnia 29 sierpnia 1997r (tekst jedn.z 2005r. Dz.U. Nr 8, poz. 60 ze zm.), który dotyczy m.in. kwestii ewentualnego umorzenia podatku - w tym przypadku można by mówić o wydaniu decyzji uznaniowej, jednak mogłoby to nastąpić po uprzednim złożeniu wniosku przez podatnika. Jednak by wydać pozytywną decyzję w tej kwestii, podatnik musiałby posiadać zaległość podatkową (która nie widnieje u w/w). Wniosek umożliwiający umorzenie podatku powinien zawierać także uzasadnienie; trudną sytuację finansową podatnika wynikającą z udokumentowania nadzwyczajnej sytuacji (np. pożar, choroba, powódź) lub innych okoliczności wpływających na obniżenie zdolności płatniczej podatnika. W związku z powyższym brak jest przesłanek do ewentualnego nienaliczania podatku za przedmiotową drogę. Pani Jolanta Widło zaznaczyła również, iż można byłoby dokonać odpisu przedmiotowej drogi na podstawie informacji pisemnej od Pana Bernarda Cebuli -Kierownika Referatu IKP wskazującego, iż droga posiada status drogi publicznej. Jednak Kierownik powyższego Referatu nie może takiej adnotacji przedłożyć, gdyż nie byłoby to zgodne z dokumentacją którą posiada.

Radny Krystian Cedzich stwierdził , że działki pod drogę zostały zajęte bezprawnie .Droga łączy drogę krajową z drogą powiatową .Urząd sam powinien dojść do tego i zwolnić Pana Szołtysika z podatku.

Pan Bernard Cebula podkreślił , że z punktu widzenia prawa stan drogi nie jest uregulowany.Fizycznie jest , ale prawnie nie istnieje.Droga jest wyasfaltowana , służy wszystkim mieszkańcom Pawłowic, lecz w planie zagospodarowania przestrzennego nie jest zaznaczona.Droga ta nie została zaliczona w kategoriach jako droga gminna zgodnie z przepisami ustawy o drogach publicznych.Jest to droga ogólnodostępna i ma status drogi wewnętrznej.

Pan Krystian Cedzich stwierdził , że droga ogólnodostępna to droga publiczna , nie ma dróg ogólnodostępnych prywatnych.

Pan Cebula dodał , że nie zaliczono jej do kategorii dróg gminnych - wymóg formalny nie został spełniony.

Pani Ewelina Czyżowicz pokazała przebieg drogi na mapce i dodała , że przedmiotowa droga składa się z kilku działek.Właścicielami tych działek są : Gmina / 2 działki / , Agencja Nieruchomości Rolnych , Pan Szołtysik Pan Cedzich i Pan Bytomski / nie żyje - córka Pana Bytomskiego Pani Kucza jest samoistnym posiadaczem /.

Wystapiono już do Agencji Nieruchomości Rolnych o nieodpłatne przejęcie , a także złożono wniosek do Wojewody o przejęcie działek stanowiących własność prywatną. Po otrzymaniu pozytywnej decyzji gmina przystąpi do podziału , co wiąże się z kosztami. Droga otrzyma wtedy status drogi publicznej i problem z podatkiem zostanie rozwiązany. Gdyby do końca 2005 r. Pan Szołtysik złożył wniosek o odszkodowania to musiałby je otrzymać . Jednak takiego wniosku nie złożył .

Jedynie taki wniosek złożył Pan Cedzich na jedną działkę / na dwie pozostałe - nie / i w przypadku pozytywnej decyzji Wojewody dostanie odszkodowanie za tę działkę.

Burmistrz Toszka poinformował , że na końcówce jednej z naszych działek wchodzących w skład w/w drogi stoi budynek gospodarczy Pana Mendli . Chcemy wystąpić do Pana Mendli o uregulowanie tego stanu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości.

Radny Janusz Konopka poinformował o możliwości uzyskania dofinansowania w wysokości 70% z Agencji na remont drogi przy bloku mieszkalnym w Paczynie , trzeba tylko zwrócić uwagę na stan prawny tej drogi.

Wracając do tematu skargi Pan Krystian Cedzich dodał , że w przypadku nie zwolnienia z podatku Pan Szołtysik zwraca się o doprowadzenie działki do stanu pierwotnego - znaczy to , że może zamknąć przejazd.

Burmistrz wyjaśnił , że nie ma takich możliwości , nie można zamykać jedyne go dojazdu do posesji. Korzystający z tej drogi mieszkańcy mogą wnieść sprawę do Sądu i wtedy zostanie ustanowiona służebność tej drogi.

W podsumowaniu dyskusji Komisja budżetowa - w wyniku głosowania , większością głosów / 7:1:0 / uznała skargę Pana Szołtysika za bezzasadną.

Ad.2

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem Rady Sołeckiej Pawłowic w sprawie zablokowanych środków Rady Sołeckiej.

Dodatkowych informacji w tej sprawie udzielała Pani Sylwia Kruppa i Pani Ewelina Czyżowicz oraz Pan Bernard Cebula.

Zablokowane środki , o których pisze Rada Sołeczka dotyczą kosztu zakupu i montażu progu spowalniającego na ulicę Wiejską w Pawłowicach. Zadanie to zostało ujęte w złożonym wniosku oraz uchwale zebrania wiejskiego o środki z funduszu sołeckiego . Droga na której miałby być zamontowany próg jest drogą ogólnodostępną , jednak nie posiada statusu drogi publicznej - w świetle rozumienia przepisów ustawy. W związku z powyższym zwrócono się do Radcy Prawnego o opinię w tej sprawie . Z opinii wynika , że ze względu na nieuregulowany stan prawny , Gmina nie może ponosić nakładów na powyższą drogę. Taka też odpowiedź została przekazana sołtysowi Pawłowic Panu Krystianowi Cedzichowi.

Pani Czyżowicz dodała , że aby uregulować stan prawny tej drogi , najpierw należy dokonać podziału , a to w tym roku jest niemożliwe.

Burmistrz poinformował , że Komisja oświaty zaproponowała , aby próg spowalniający umieścić na końcówce części gminnej , a po uregulowaniu stanu prawnego drogi , przełożyć go w miejsce pierwotnie wyznaczone.

Według przepisów prawa narazie nie można go postawić w miejscu w którym chcą mieszkańcy.

Pan Cedzich stwierdził , że w innym miejscu ten próg jest niepotrzebny. Może go tylko zakupić , a nie montować. ?

Pani Kruppa poinformowała , że we wniosku zapisano zakup i montaż .W związku z czym to zadanie tak powinno być zrealizowane.

W podsumowaniu dyskusji Burmistrz Toszka zaproponował , że w przypadku niewykorzystania środków na ten cel / kwota 1.600 zł / - w roku przyszłym zadanie to zostanie dofinansowane z budżetu Gminy.

W obradach Komisji nastąpiła 10 min przerwa.

Po przerwie :

Ad.3

Członkowie Komisji zapoznali się z kolejnymi projektami uchwał przygotowanymi na Sesję Rady Miejskiej :

1/ w sprawie : zarządzenia wyborów sołtysa sołectwa Pniów

W związku ze złożeniem rezygnacji z pełnienia funkcji sołtysa Pniowa przez Pana Ewalda Migas - przygotowano w/w projekt. Datę wyborów po uzgodnieniu z sołtysem wyznaczono na dzień 4 października 2011 r.

Komisja budżetowa nie wniosła uwag do w/w projektu.

2/ w sprawie : zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady Sołectkiej w Płużniczce

Projekt uchwały przygotowano w związku z rezygnacją z pełnienia funkcji członka Rady Sołectkiej przez Pana Marka Porębskiego.

Wybory uzupełniające po konsultacji z sołtysem ustalono na 5.X.2011 r.

Komisja nie wniosła uwag do w/w projektu.

3/ w sprawie : wyboru ławników do Sądu Okręgowego w Gliwicach

4/ w sprawie : wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Gliwicach

Zgodnie z art. 160 § 1 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. - prawo o ustroju sądów powszechnych z późn.zm. - wybory ławników odbywają się w głosowaniu tajnym .Wybory te przygotowują Rady Miejskiej jako zadanie zleczone z zakresu administracji rządowej. Wybory należy przeprowadzić do końca października.

Kolegium Sądu Okręgowego w Gliwicach na rozpoczynającą się a dniem 1 stycznia 2012 r. nową kadencję określiło dla Gminy Toszek :

- liczbę 3 ławników do Sądu Okręgowego w Gliwicach / zgłoszono 1 kandydata /

- liczbę 3 ławników do Sądu rejonowego w Gliwicach / zgłoszono 2 kandydatów / - w tym :

- 1 ławnika do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy / brak kandydata /

Przewodniczący Zespołu opiniującego przedstawi na Sesji informację o zaopiniowanych kandydatach.

Komisja nie wniosła uwag do w/w projektów uchwał.

5/ w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2011

Projekt dotyczy przeznaczenia środków w wysokości 50.000 zł / środki przekazane z rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej / na dofinansowanie wyposażenia w sprzęt i pomoce dydaktyczne nowo wybudowanych obiektów szkół i placówek oświatowych oraz nowych pomieszczeń do nauki , pozyskanych w wyniku modernizacji lub adaptacji pomieszczeń nie wykorzystywanych na cele dydaktyczne.

W odpowiedzi na pytanie Pana Kocura dotyczące informacji : jakiej szkoły to dotyczy ? - Burmistrz poinformował , że wniosek dotyczył SP w Kotulinie , jednakże będą one przeznaczone dla wszystkich placówek / np. na pokrycie niedoboru związanego z kosztem ogrzewania SP w Toszku , pokryciem kosztów dowozu uczniów do szkół itp./

Komisja nie wniosła uwag do w/w projektu uchwały.

6/ w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2011

Projekt dotyczy przeznaczenia :

- kwoty 5.000 zł na pokrycie bieżących wydatków jednostek OSP / zakup paliwa , opłaty za zużytą energię elektryczną /
- kwoty 30.000 zł na dopłaty do zbiorowego odprowadzania ścieków

Komisja nie wniosła uwag do omówionego projektu uchwały.

7/ w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2011

Projekt dotyczy przeznaczenia :

- kwoty 8.000 zł na pokrycie kosztów analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Toszek
- kwoty 28.793,35 zł na pokrycie kosztów usług remontowych , kosztów pozostałych i aktualizacji programów komputerowych / program do inwentaryzacji /
- kwoty 10.000 zł na dofinansowanie zakupu kosiarki dla Klubu Sportowego "Orzeł" Paczyna

Skarbnik Gminy poinformował , że środki na programy komputerowe dotyczyły będą aktualizacji programu oraz zakupu oprogramowania ewidencji środków trwałych i ewidencji ilościowo-wartościowej.

Burmistrz poinformował , że okazało się iż mamy problem z ewidencją środków trwałych w Urzędzie. Wyszło to przy okazji pisma Pana Wanata , który zwrócił się o uregulowanie tytułu prawnego całej powierzchni domu , a okazało się , że w ewidencji budynek posiada tylko jeden lokal.

Z-ca Burmistrza dodała , że w wyniku przeprowadzonej kontroli zarządczej okazało się , że od 2008 r. powinna być w Gminie prowadzona ewidencja

środków trwałych i ewidencja ilościowo-wartościowa.

Prowadzona ewidencja / Pani Burmistrz pokazała radnym do wglądu księgę / to często jeden zapis np. drogi - kwota , grunty - jedna kwota itp.

Nie wiadomo co zostało spisane , a co nie .Z ewidencji środków trwałych powinniśmy wyczytać nazwę drogi , numer działki oraz księgę wieczystą.

To samo dotyczy gruntów i nieruchomości.

Pan Cebula otrzymał już polecenie przeprowadzenia ewidencji dróg ilościowej i wartościowej do końca października br.

Jako majątek Gminy wpisano np. ul.Ludową w Toszku / to przecież droga powiatowa / , staw testowy w Paczynie , rowy melioracyjne , przepust potrójny w Paczynie itp. ?

Oprócz tego na sprzęt komputerowy prowadzono dwie ewidencje .Jedna od czerwca 2003 r., a druga w grudniu 2003 r.

Zarządzeniem Burmistrza zostanie przeprowadzona inwentaryzacja doraźna wszystkich środków trwałych - która pozwoli działać zgodnie z przepisami.

Musimy założyć metryczki - pouzupełniać to co brakuje , a brakuje bardzo dużo.

Na koniec każdego roku sporządza się informacje o majątku Gminy - na jakiej podstawie ?

Na poprzedniej Komisji padła propozycja zlecenia firmie niezależnej wprowadzenie tego stanu.

Skarbnik Gminy dodał , że gdyby cena usługi była do przyjęcia - to jest to niezły pomysł - gdyż z tym co jest trudno dojść do ładu.

Pani Burmistrz dodała również , że przeprowadzano spisy z natury , ale nie wpisano osoby materialnie odpowiedzialnej.

W odpowiedzi na pytanie radnego Konopki dot. przeznaczenia środków na plany zagospodarowania przestrzennego - Burmistrz wyjaśnił , że dotyczy to wykonania analizy planów zagospodarowania.Na dzień dzisiejszy jest złożonych nowych ok. 50 wniosków.Burmistrz poinformował również , że wyniki badań pomiaru hałasu - znacznie przekraczają normy , nie ma więc mowy o wykreśleniu z planu zagospodarowania - obwodnicy.

Po wyczerpaniu dyskusji - do projektu uchwały Komisja nie wniosła uwag. 8/ w sprawie : zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2011

Projekt dotyczy przeznaczenia środków w wysokości 50.000 zł na pokrycie kosztów zimowego utrzymania dróg gminnych w miesiącach listopad i grudzień 2011 r.

Burmistrz Toszka wyjaśnił , że otrzymaliśmy oficjalne pismo , że projekt "Dolina Sportu " nie został zakwalifikowany do dofinansowania , w związku z czym środki zabezpieczone w budżecie jako udział własny zostały przeznaczone na akcję zimową , aby można było rozpocząć procedurę przetargową.

Komisja nie wniosła uwag do w/w projektu.

Ad.4

Burmistrz Toszka poinformował radnych o planowanym wyjeździe

organizowanym przez inwestora na farmę wiatrową w okolicy wyspy Wolin Wyjazd zaplanowano na 14-16.X.br .Burmistrz zwrócił się do radnych i określił udział w wyjeździe do Sesji w dniu 28.09.br.Koszty wyjazdu pokrywa inwestor.O planowanym wyjeździe zostały także powiadomione sołectwa Sarnów i Kotliszowice oraz Osiedle Oracze.

Pan Jan Sopała zapytał o zbiórkę odpadów wielkogabarytowych ?

Pani Burmistrz poinformowała , że 23.09.br odbędzie spotkanie z REMONDIS Tarnowskie Góry , na którym zostaną poczynione ustalenia.

Pan Sopała oraz Pani Inga Potkova poinformowali o niezadowoleniu sołtysów związanym z nieotrzymaniem diety w miesiącu lipcu.

W podsumowaniu dyskusji Przewodniczący Komisji zwrócił się o przygotowanie przez Radcę Prawnego informacji dotyczącej możliwości rozwiązania tego problemu.

Radny Krzysztof Bartnicki zapytał : czy radni złożyli wnioski do budżetu ?

Przewodniczący Komisji zaproponował radnym spotkanie w tej sprawie >

Burmistrz poinformował o problemach związanych z KS Zamkowiec .

Jak się okazuje to część boiska jest własnością prywatną , ogrodzenia też nie można postawić w planowanym miejscu , a jeżeli chodzi o dach , to nie ma projektanta , który podpisałby się pod remontem.Dach nie spełnia określonych norm i trzeba go przebudować .

Radny Marcin Kwaśniok zaproponował , aby to zadanie ująć w przyszłorocznym budżecie .

Burmistrz dodał , że obecnie dach zostanie zabezpieczony.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Komisji podziękował za udział i zakończył posiedzenie o godz. 18.20

Protokołowała


Dorota Piecha

Przewodniczący Komisji


Marcin Kwaśniok