

Żał. Nr. 3
Do uchwały Nr. XXIV/300/08
Rady Miejskiej w Toszku
z dnia 10 marca 2009r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CIOCHOWICE

Plan Odnowy Miejscowości Ciochowice został opracowany na potrzeby pozyskania środków z funduszy zewnętrznych - z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 działania 3.3 Odnowa i Rozwój Wsi. Plan jest zgodny z następującymi dokumentami:

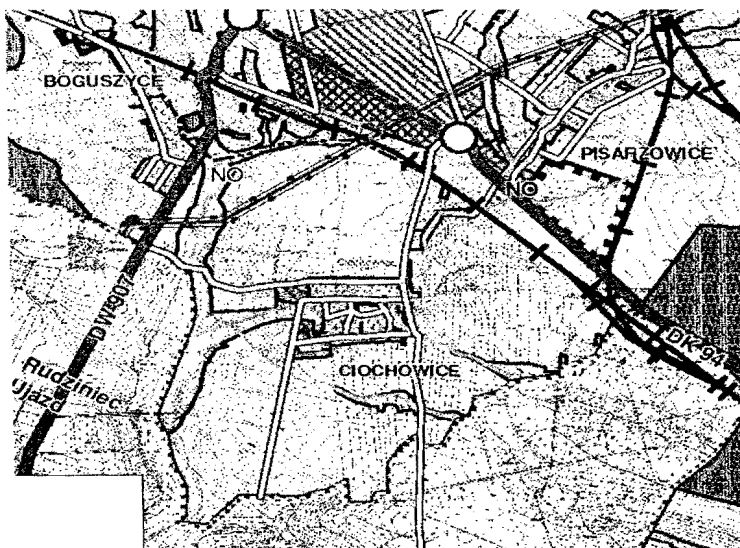
Strategią Rozwojową Miasta i Gminy Toszek oraz

Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego i obejmuje lata 2009 -2015.

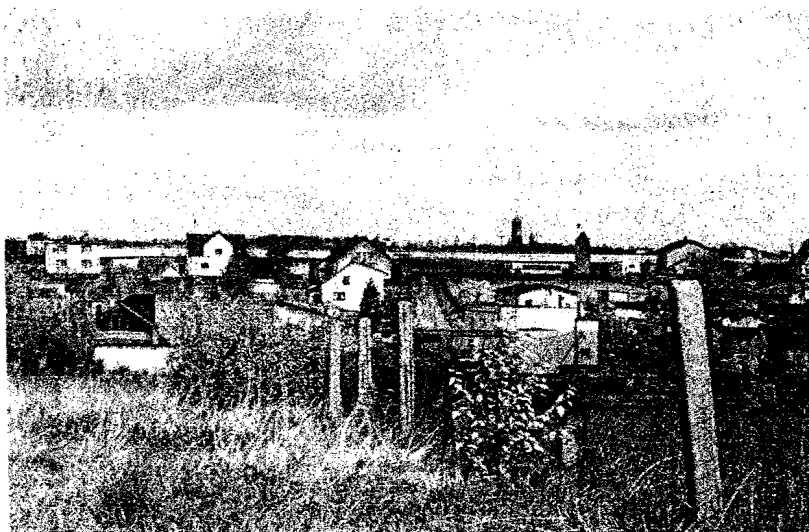
Spis treści:

1. Charakterystyka miejscowości;
2. Historia
3. Rozwój wsi.
4. Analiza SWOT - mocne i słabe strony
5. Zadania przewidziane do realizacji

Ciochowice są wsią położoną w województwie śląskim, w gminie Toszek w powiecie gliwickim.



Od strony wschodniej oddziela ją od wsi Piszczowice droga krajowa 94, od strony południowej lasami styka się z sołectwem Paczyna, od zachodu pas pól uprawnych dzieli ją od Boguszyce i od Słupska należącego do gminy Rudziniec. Od północy sąsiaduje z Toszkiem.



Wieś otoczona jest z trzech stron lasami. Gdy wyjdzie się poza granice wsi

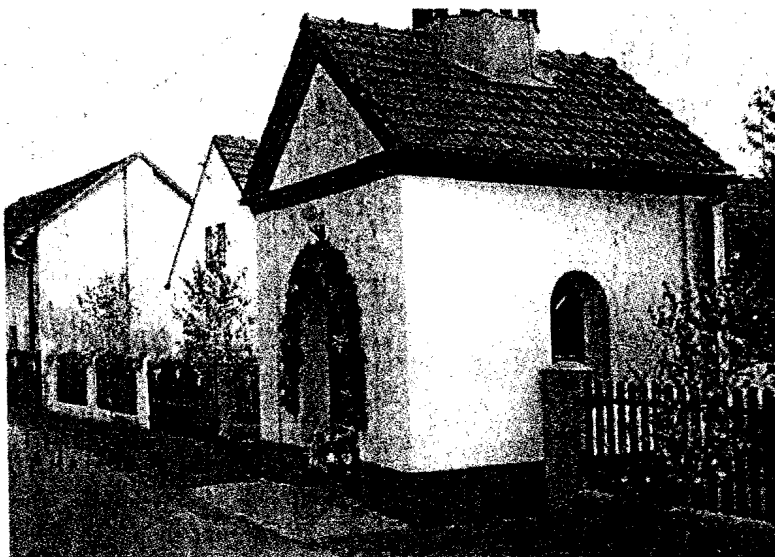
rozciągają się przepiękne widoki, zwłaszcza wiosną i latem, gdy wokół kwitną niezliczone łąny rzepaku. Miejscowość leży w dolinie, a przez jej samo serce przepływa odnoga Potoku Toszeckiego, który wraz z nim wpada do zbiornika retencyjnego, a potem zaś do Zalewu Pławniowickiego.

Historia

Pierwsza wzmianka o wsi pochodzi z 1302 roku jako Ciechowice. Nazwa odimienna. Pierwotnie należała do cystersów z Jemielnicy, następnie przeszła do klucza dóbr toszecko-pysjowickich. Krążą legendy o istniejącym niegdyś zamku, o zamurowanych w jego lochach Krzyżakach i o ogromnym skarbie oraz młynie pochłoniętym przez bagno nad którym straszy. W 1906 roku w ogrodzie wykopano młot kamienny pochodzący z neolitu, a więc liczący ponad 3000 lat. Ówczesny nauczyciel Blauth przekazał go do gliwickiego muzeum. Historia miejscowości jest związana z historią Toszka i z jego najdawniejszymi dziejami. Ciechowice wraz z nim się przeżywały czasy rozkwitu i chwile słabości. Kolejni właściciele zamku mieli swoje włości i w tej wiosce. Kasztelania w Toszku istniała już w 1222 roku. W okresie świetności Toszek posiadał mennicę bijącą własne monety, papiernię, hutę szkła, browar, cegielnię, gorzelnię, młyn i wyłaczarnię oleju. W tym mniej więcej czasie jak powstały Ciechowice w Toszku już sprawował władzę wójt Fryderyk.

Zabytki

Kapliczka św. Jana Nepomucena z 1809 roku, w szczycie przyczółek z sygnaturką, zwieńczoną kutym krzyżem. Na szczycie kapliczki data jej odnowienia, rok 1909. wewnątrz polichromowana rzeźba ludowa św. Jana Nepomucena z 1800 roku i obraz Matki Boskiej Częstochowskiej na szkłe z pierwszej połowy dziewiętnastego wieku. Obecnie pod wezwaniem Marii Magdaleny.



Krzyż kamienny - neogotycki krzyż 1901 roku. U podstawy krzyża znajduje się napis: Es ist vollbracht! czyli: Dokonało się!

Budynek mieszkalno - gospodarczy pochodzący z 1870 roku, murowany z cegły i kamienia, część mieszkalna i pod wspólnym dachem. Obecnie opuszczony i zaniedbany.

Grodzisko średniowieczne objęte ochroną archeologiczną, położone w zachodniej części wsi, na łąkach, po stronie strumyka.

Rozwój wsi.

Na terenie wsi co roku odbywają się różne konkursy i festyny dbające o zachowanie kultury śląskiej, polskiej oraz o zachowanie krajobrazu przyrodniczego wsi. Można wśród nich wymienić opłatek dla seniorów, konkurs na najładniej oświetloną posesję podczas świąt Bożego Narodzenia, bal przebierańców dla dzieci i dorosłych, biesiadę piwną ze śpiewem śląskich i polskich piosenek, konkurs na najładniejszy ogródek, dożynki, turniej sołectw, turnieje sportowe, zabawy dla dorosłych, turniej tenisa stołowego, piłki nożnej, biegi przełajowe, Dzień Dziecka, kulig oraz spotkanie ze św. Mikołajem. Największe święto wsi to Dni Ciochowiec, które gromadzi na wspólnej zabawie kilka tysięcy osób.





Mieszkańcy dbają o wygląd wsi , starannie sprzątają wokół swoich posesji, koszą pobocza dróg, dbają o potok Toszecki, pomalowali i wyremontowali kapliczkę oraz przystanek autobusowy, pomalowali mosty, wycięli w czynie społecznym drzewa i krzewy, wybudowali remizę strażacką, która została wyposażona w samochód ratowniczo-gaśniczy. Największym sukcesem mieszkańców jest wybudowanie kompleksu sportowego z dużą salą i przepięknym boiskiem, na którym bardzo często rozgrywane są sparingi znanych drużyn 1 ligii.



W Ciochowicach działa też LKS "Przyszłość Ciochowice" grający obecnie w klasie okręgowej grupie 4. Klub ten w ub roku obchodził sześćdziesięciolecie swojej bardzo aktywnej działalności.

W 2008 roku swoje święto - jubileusz 100 lat obchodziła też OSP w Ciochowicach. W jej szeregach bardzo aktywnie, z dużym zaangażowaniem działają całe pokolenia mieszkańców.



W 2008 roku zbudowano plac zabaw dla najmłodszych z licznymi huśtawkami i piaskownicą. Część prac wykonali sami mieszkańcy, a ich praca została oszacowana na około 10 000 zł.



Wioska brała też udział w konkursie Sołectwo Przyjazne Środowisku, w nim otrzymała wyróżnienie, a nagrodą było 240 sadzonek krzewów ozdobnych.

Również w roku 2008 Ciochowice otrzymały wyróżnienie w konkursie Najpiękniejszą Wieś Województwa Śląskiego i otrzymała nagrodę pieniężną w wysokości 1500 zł.



Ludność

Liczba mieszkańców wynosi 139 kobiet i 131 mężczyzn. Zatrudnieni są oni przede wszystkim w rolnictwie, okolicznym przemyśle, handlu i usługach. Jest wielu pszczelarzy i chodowców gołębi pocztowych. Z tej miejscowości wywodzi się wielu znamienitych ludzi, min. Trwa proces beatyfikacyjny ks. Norberta Dobiosza. Na terenie Ciochowiec nie jest zarejestrowane żadne stowarzyszenie. Jest sklep ogólnospożywczy.

Szkoła podstawowa została zlikwidowana w 2000 roku, a obecnie dzieci dowożone są autobusem szkolnym do oddalonej o 4km szkoły w Toszku.

Wieś skomunikowana jest dogodnie z drogą krajową i drogą wojewódzką w kierunku Opatowa, Bytom, Katowice i Gliwice. Jest też przystanek PKS. Przez północne krańce przebiega linia kolejowa Gliwice - Opole, ale pociąg nie zatrzymuje się w miejscowości.

W trosce o ochronę środowiska prowadzona jest segregacja odpadów (do zbiorczych pojemników ustawionych w miejscu publicznym). Mieszkańcy mają podpisane indywidualne umowy na odbiór odpadów z gospodarstw indywidualnych. Raz w roku jest prowadzona ogólna zbiórka odpadów wielkogabarytowych, dzieci z nadejściem wiosny zaangażowane są w sprzątanie świata.

Mocne strony – zalety – Ciochowiec:

dobre położenie z dala od ruchliwej drogi;
spokój i cisza tak cenione w dzisiejszych czasach;
atrakcyjne miejsce pod budowę własnego domu;
cudowni i życzliwi mieszkańcy, zawsze gotowi służyć pomocą,
aktywność i zaangażowanie mieszkańców w pracach społecznych, czego doskonałym przykładem jest klub sportowca;

Słabe strony Ciochowiec

zła komunikacja (do wioski prowadzi tylko jedna wyasfaltowana droga)
brak pobocza i szlaków dla rowerzystów;
brak agroturystyki;
brak kanalizacji;
niepełna regulacja Potoku Toszeckiego;
brak miejsca piknikowego;
niewystarczające oświetlenie ulic;
konieczność modernizacji boiska

opracowanie: Ewald Laksa

Zadania przewidziane do realizacji w Ciochowicach w latach 2009-2015

Zadanie	Harmonogram	Cel	Przeznaczenie	Wartość i źródła finansowania
Wykonanie kanalizacji	2009-2015	Likwidacja szamb	Poprawienie warunków życia mieszkańcom sołectwa oraz warunków ochrony środowiska naturalnego	1 mln. zł. PROW Gmina
Wykonanie przepustu pod ul. Wiejską	2010-2011	Zminimalizowanie skutków zwiększonego napływu wody do cieku w trakcie wiosennych roztopów i intensywnych opadów	Likwidacja zagrożenia ruchu w wyniku nadmiernego wylewania wody spływającej w to miejsce z pól	50 tys. zł. Gmina Sołectwo
Uregulowanie Potoku Toszeckiego	2010-2011	Zminimalizowanie skutków zwiększonego napływu wody w trakcie wiosennych roztopów i intensywnych opadów	Poprawa drożności i przepustowości cieku wodnego	70 tys. zł. Gmina
Budowa ścieżki rowerowej	2012	Propagowanie zdrowego stylu życia.	Stworzenie warunków aktywnego wypoczynku	50 tys. zł. PROW
Budowa chodników	2010-2015	Wzrost bezpieczeństwa mieszkańców	Ułatwienie komunikacji pieszej mieszkańcom, szczególnie dzieciom	15 tys. zł. Gmina
Wysadzenie nowych drzew i krzewów	2011	Poprawa wizerunku wsi	Wzrost atrakcyjności, estetyki miejscowości	2-3 tys. zł. Sołectwo
Modernizacja obiektu boiska – sztuczna nawierzchnia + ogrodzenie	2010-2012	Umożliwienie lepszego wykorzystania obiektu boiska – wzrost jego atrakcyjności oraz poprawa bezpieczeństwa	Poprawa warunków aktywnego wypoczynku	1 mln. zł. PROW Gmina Sołectwo, Sponsorzy
Budowa miejsca piknikowego – boisko	2011	Aktywizacja działań poprawiających więzi społeczne mieszkańców	Zebrania społeczności lokalnych, miejsce zabaw, rekreacji	50 tys. zł. Sołectwo Sponsorzy
Rozbudowa oświetlenia ulic w sołectwie	2010-2015	Wzrost bezpieczeństwa mieszkańców i użytkowników dróg	Zapewnienie oświetlenia ulic (Szkolna, Wiejska, Osiedlowa) a przez to poprawa warunków mieszkalnych	10 tys. zł. Gmina

Opracował :

Uchwała nr.....
Zebrania Wiejskiego w *Ciochowie*
z dnia *23.02.2009r.*

w sprawie

przejęcia Planu Odnowy Miejscowości *Ciochowie* na lata 2009 – 2015
realizowanego w ramach działania „Odnowa i Rozwój Wsi”, objętego
programem rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

§ 1

zebranie Wiejskie w dniu *23.02.2009* postanawia przyjąć Plan Odnowy
Miejscowości *Ciochowie* na lata 2009-2015 realizowany w ramach działania
„Odnowa i Rozwój Wsi” objętego programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata
2007- 2013 w treści stanowiącej załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się sołtysowi sołectwa *Ciochowie*.....

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

S. Sołtys
Sołtys
wsi Ciochowie
Urząd Miejski
w Toszku